

# 关于举办《绿色建筑运行维护技术规范》JGJ/T391-2016 及 综合效能调适、交付、运行及维护培训班的通知

## 中国建筑设计研究院人才培训中心

中设研培[2017] 013 号

### 关于举办“《绿色建筑运行维护技术规范》JGJ/T391-2016 及综合效能 调适、交付、运行及维护培训班”的通知

各有关单位：

绿色建筑运行维护技术不仅仅是绿色技术的选择和应用，更重要的是绿色技术的真正落实和使用，是一个全过程的技术应用和管理。当前正值绿色建筑大规模建设及交付使用时期，住建部也适时制定发布《绿色建筑运行维护技术规范》JGJ/T391-2016（以下简称新规范）。为贯彻学习新规范，掌握绿色建筑综合效能调适、交付、运行及维护管理与关键技术，我单位决定举办“《绿色建筑运行维护技术规范》JGJ/T391-2016 及综合效能调适、交付、运行及维护培训班”，请各单位积极组织本单位及相关合作单位人员参加，相关事项通知如下：

#### 一、参加对象

各地住房城乡建设主管部门绿色建筑评价标识管理工作人员，绿色建筑标识评价人员，以及绿色建筑开发、设计、施工、主要设备供应商、物业运行管理人员等专业业技术人员。

#### 一、时间、地点安排

2017 年 5 月 11 日—13 日      武汉（11 日全天报到）

#### 二、培训内容

1. 新规范制定的背景与绿色建筑评价标准体系现状与发展要求；
2. 综合效能调适过程管理与技术要求及综合效能调适技术方案编制、综合效能调适报告编制（施工质量检查报告，风系统、水系统平衡验证报告，自控验证报告、系统联合运行报告，综合效能调适过程中发现的问题日志及解决方案）；



3. 运行技术及低成本运行技术（暖通空调系统、给排水系统、电气与控制系统、可再生能源系统）与建筑再调适计划制定；

4. 维护技术（设备及系统、建筑室内外环境、绿化及景观、围护结构与材料修缮、监测与能源管理）；

5. 绿色建筑运行维护管理评价指标体系解读；

6. 《绿色建筑后评估技术指南》编制的主要内容及其与《绿色建筑运行维护技术规范》JGJ/T391-2016 的衔接。

### 三、培训方式与主讲专家

1. 届时将由中国建筑科学研究院、中国建筑设计研究院、中国城市科学研究会绿色建筑与节能专业委员会等参与规范编制单位的专家参与主讲和交流。

2. 培训结束颁发中国建筑设计研究院人才培训中心《结业证书》，可作为专业技术人员继续教育的依据。

### 四、会务组报名联系方式

报名电话：010-62012811

报名传真：010-62012811

报名邮箱：2954332769@qq.com 联系人：王云 18610582924

请各单位按计划将填好的报名回执表于报名截止日前传真至报名处。

### 五、培训费用与其它事项

1. 培训费 1600 元/人（含资料费等）；食宿统一安排，费用自理。

2. 我们在收到报名回执表后，于开班前五天发放报到通知，详告具体地点、乘车路线、食宿及日程安排等有关事项。

附件：报名回执表

中国建筑设计研究院人才培训中心  
二〇一七年三月二十七日



**武汉市组织方：武汉市城乡建设委员会**

**联系人：方丹**

**联系方式：13607178268 邮箱：49031143@qq.com**

**有意参培的单位，请于 4 月 20 日前，将培训人员信息报节能处。**