

“变废为宝”，我们出实效

时间：2026-05-29 来源：北京建工

从城市更新一线，到全域固废治理前沿，北京建工资源公司始终秉持“让有限资源无限循环”的绿色发展理念，累计处置建筑垃圾超 5000 万吨，为建筑行业践行固废综合治理、推动绿色低碳转型贡献建工智慧、建工方案、建工力量。

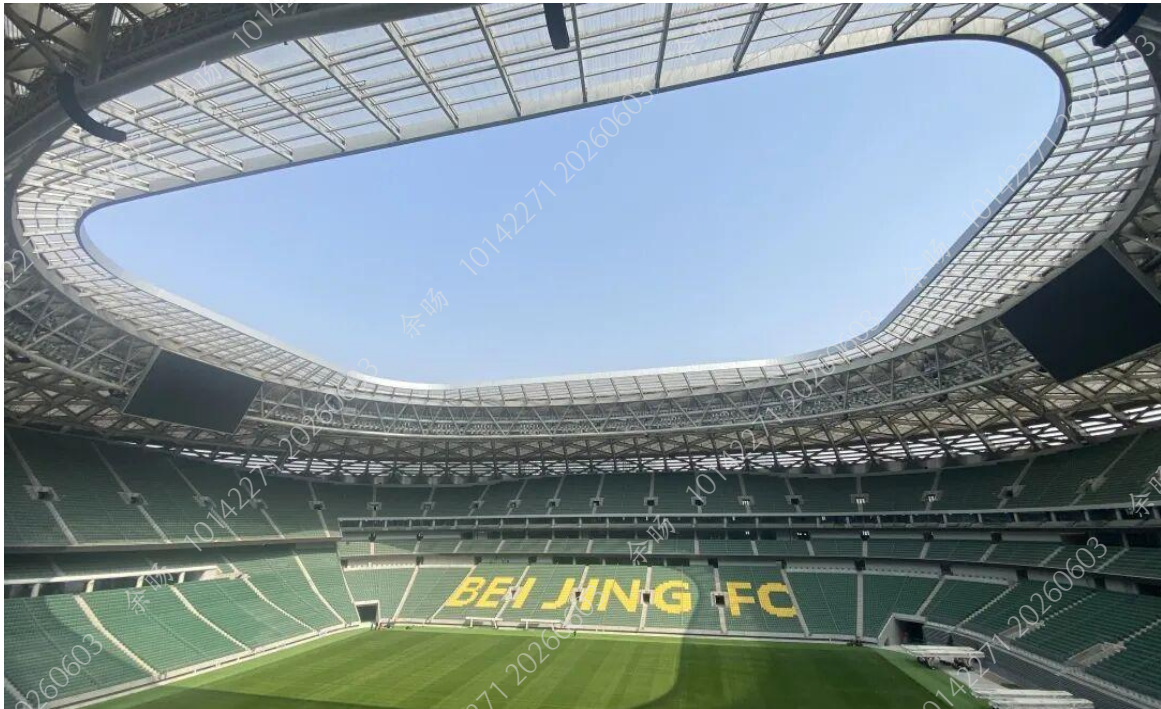
国务院发布的《固体废物综合治理行动计划》中明确指出要提升资源化利用水平，加强大宗固体废弃物综合利用，提升再生资源循环利用水平，加强再生材料应用推广。

从城市更新一线，到全域固废治理前沿，北京建工资源公司始终秉持“让有限资源无限循环”的绿色发展理念，思城市所需，解城市之难，以技术创新推动固废减量、资源再生、生态提质，足迹遍布京津冀、长三角、成渝地区等地，累计处置建筑垃圾超 5000 万吨，为建筑行业践行固废综合治理、推动绿色低碳转型贡献建工智慧、建工方案、建工力量。

一、源头减量 创新模式赋能城市更新

当前国内城市更新行动纵深推进，旧城改造、场馆焕新、商业载体升级等工程密集落地，建筑拆除改造作业持续增多，建筑垃圾产生量随之激增，如何在城市迭代升级过程中同步做好固废统筹处置、严控资源浪费与生态污染，是城市绿色转型发展的重要考题。

从 1959 年作为北京“十大建筑”之一始建落成，到 1987 年为迎接第十一届亚运会进行加固改造，再到 2023 年完成改造复建，成为全国首批、北京首个具有国际水准的专业足球场。北京建工建设者肩负甲子使命，与北京工人体育场共同见证了“体育强国”的光荣与梦想，书写了首都城市建设史上浓墨重彩的一笔。在改造复建过程中，资源公司创新打造建筑垃圾“拆-运-处-产-用”全链条模式，对拆除产生的 5 万余立方米建筑垃圾即拆即运、即运即处，所产高品质再生骨料用于生产多种再生产品，依据建设需求实现梯级高值利用。



在北京市“3个100”重点工程、城市更新示范项目——当代商城中关村店拆除重建项目中，资源公司与拆除单位协同联动，构建了源头分类、精细拆除、高效转运、动态生产的全流程闭环处置模式，累计处置拆除垃圾近6万吨、装修垃圾1.5万吨。随着重建工作的推进，由再生骨料制备的再生流态回填材料、再生道路材料将用于肥槽回填及道路底基层的铺筑中。

二、过程管控 规范固废收运处体系

城市不同发展阶段产生的建筑垃圾在规模、成分及时效上存在巨大差异，单一处置模式难以应对复杂多变的现实需求。为此，资源公司构建了灵活高效、协同联动、梯次互补的立体化资源化处置网络。



▲建筑垃圾资源化处置临时设施——北京昌平沙河项目

针对城市更新中集中产生的棚改、拆违等大规模拆除垃圾，打造建筑垃圾资源化处置临时设施模式。立足城市短期处置需求，结合垃圾产生量灵活选用综合处置工艺或模块化处置工艺，实现快速响应，就近选址，辐射半径覆盖5至10公里，不仅大幅降低了运输成本，更实现了垃圾的动态“零积存”。由资源公司打造的北京海淀区“N+1+1”综合处置以及怀柔区、平谷区多项目联合处置的区域级建筑垃圾综合治理模式，已通过实践证明其短期处置大规模建筑垃圾的能力，得到了各方的充分肯定。



▲建筑垃圾资源化处置固定设施——江苏省淮安市中心城区项目

与此同时，为满足城市长期建筑垃圾处置需求，资源公司打造了功能齐全、工艺先进的固定终端模式，配备自主研发的立体化、紧凑式装修垃圾综合处置工艺，配套多品类再生产品线，可作为城市兜底性市政配套设施，为城市生产和居民生活提供持续的公共服务。



在北京市城市管理委员会的支持指导下，资源公司深度参与首都装修垃圾收运体系建设。依托京内多个具备装修垃圾处置能力的设施项目，自主研发“装修垃圾收运处”智能化小程序，作为管理联动“中枢纽”，构建“固定处置终端+智慧平台”协同体系，可实现居民在微信小程序上一键下单，专业运输车队 24 小时内完成清运，并通过末端计费确保装修垃圾被正规处置，形成收运有序、规范处置、全程监管的装修垃圾收运处一体化服务体系，大大提升了装修垃圾处置监管效率。目前，该模式已为京内 4000 余个小区提供规范化服务，且成功推广至江苏无锡、四川德阳等地，切实解决了市民装修垃圾清运难、处置乱的民生痛点。

三、技术创新 推动行业高质量发展

面对建筑垃圾成分复杂、除杂困难的行业痛点，资源公司自主研发十余种核心工艺路线及振动风力分选机、高精度分选机、复合分选机、多质体分选机以及装修垃圾专用

锤式破碎机等核心设备，实现了对各类建筑垃圾“不挑食”的精细化处置，多项技术达国际领先水平，填补了行业空白。



▲中小城镇成套处置装备——江苏无锡新吴项目

聚焦中小城镇发展需求，资源公司量身打造**城镇装修垃圾、拆除垃圾小型成套处置装备**。其物料适应性强、再生产品质量高、建设安装速度快，且造价经济、布局紧凑，可作为中小城镇基础配套设施纳入规划建设，为城镇生态治理提供专业化解决方案。

四、末端利用 让有限资源无限循环

为打通再生产品应用的“最后一公里”，将废弃的**建筑垃圾转化为能够反哺城市的优质建材**，资源公司已研发并量产**九大类、二十余种再生产品**，主编国内首个地方标准**《建筑垃圾再生产品应用技术规程》**，为行业立规引路。再生产品已广泛应用于市政基础设施、园林造景、水体治理等多个领域，服务 2000 余项工程建设，其中铺筑道路长度近 700 公里，应用再生流态回填材料超 200 万立方米，销售再生水泥制品超 1500 万平方米。



在比利时驻华使馆新馆建设项目中，资源公司将拆除下来的混凝土与砖瓦“变废为宝”，开发出具有自然纹理的再生墙面装饰砖，既大幅提升了再生产品利旧翻新的附加值，更展示了我国固废资源化的技术水平与美学价值。



西三旗砖窑里公共文化艺术综合体是北京市工业旅游示范点，在原有新都砖瓦厂改造过程中，资源公司累计供应灰砂砖超 25 万块、路面砖超 2000 平方米、再生道路材

料 300 吨、再生骨料 650 吨，最大程度保留了老轮窑红砖风貌，助力工业遗址实现功能转换与业态升级。

践行“两山”理念，实现“双碳”目标。未来，北京建工资源公司将立足首都、服务全国，持续深耕建筑垃圾资源化领域，打通从源头减量、过程管控、精细处置到高值利用的固废综合治理全链条，为美丽中国建设贡献更大力量。