

武汉建讯

2015年7月18日

星期六

第14期

(总第243期)



武汉建筑业协会秘书处主编

E-mail:whjzyxhyx@163.com

http://www.whjzyxh.org QQ:96133972(群)

行业资讯 赠阅交流

联 武汉建筑业协会质量管理委员会
办 武汉建筑业协会检测试验工作委员会
单 武汉建筑业协会总工程师工作委员会
位 武汉建筑业协会建筑工程招标投标工作委员会



7月10日,中建三局二公司签约珠海市横琴莲邦广场(三期、四期)项目总承包工程,合同额35亿元。摄影/邓秀琼

本报讯(记者向延昆)7月3日,协会2015年二季度会长办公会在武汉一冶科技大楼2楼1会议室召开。会长、副会长、监事(或代表)出席了会议,秘书处、中国一冶有关人员列席了会议,市建筑业管理和发



展办公室(以下简称“建管办”)副主任贾巾戈蒞会。会长易文权主持会议。副会长兼秘书长李淼磊汇报了一季度会长办公会以来的工作,并对《关于质量工作委员会、检测试验工作委员会、建筑工程招标投标工作委员会的人事议案》、《关于成立武汉建筑业协会建筑产业现代化工作委员会及人事任职的议案》进行了说明;质量工作委员会秘书长陈钢通报了2014年度“黄鹤杯”评审结果;副秘书长李红青对《武汉建筑行业“总包眼里的好分包、分包眼里的好总包”评选办法》、《武汉建筑业协会采集、印发<业主不诚信典型案例汇编>办法》两个文件进行了说明;总工程师工作委员会副主任兼秘书长安维红对《关于开展武汉、长沙、合肥、南昌四城市首届建筑企业交流活动》及签订合作协议的有关事项进行了通报。李淼磊还对以通讯方式审批2015年武汉建筑企业信用评审结果的建议、关于搬迁协会办公场所考察情况进行了说明和介绍。

协会召开2015年二季度会长办公会



一、参会人员对各项会议议程的意见和建议

各参会人员表示,对会议所提议案均予以赞成。尤其是《武汉建筑行业“总包眼里的好分包、分包眼里的好总包”评选办法》、《武汉建筑业协会采集、印发<业主不诚信典型案例汇编>办法》两个文件(以下简称“两个文件”)是亮点,很有创新价值,四城市交流活动对促进行业发展也具有促进作用。这说明协会工作更加实在,与企业联系更加紧密,与行业趋势更加符合,与武汉市情更加贴切。与会代表还对协会下一阶段工作提出了意见和建议。

一是要对已正式移交到协会的各专业委员会的工作职责、工作内容、工作机制、工作人员等情况,通过协会一报一刊进

行说明和介绍,便于工作开展。要对新成立的建筑产业现代化工作委员会有关工作制度、工作部署和人事安排予以规范,促进该委员会发挥应有作用。

二是要对两个文件进行进一步修改和完善,提高广泛性、代表性和可操作性,逐步探索实施,打造协会品牌,提升协会生机和活力。

三是建议协会以后在组织“黄鹤杯”评选、3A信用企业评定以及其他评优评奖活动中,多成立几个检查组,提高工作效率。

四是今年以来,国内建筑行业竞争更加激烈,企业订单量面临下降趋势,企业经营管理面临转型困难,企业“走出去”存在诸多障碍,协会要从抱团维权、外省市场开拓、促进企业转型升级等方面,为企业牵线

搭桥,提供帮助。

五是在当前市场环境下,要进一步关注民营企业,尤其是中小民营企业的经营困难,了解企业苦衷,为企业缓解资金流短缺、市场份额占比小的困难,并对企业在“营改增”改革、新资质就位及换证等工作存在的困难和问题予以帮助和指导。同时,要组织经常性的交流学习活动,提供平台,加强会员单位之间的联系和互通。

六是建议协会以后在开会长办公会时,提前将有关文件和重大事项以书面形式报送各单位进行酝酿审议,从而提高开会效率。

二、市建管办副主任贾巾戈讲话

贾巾戈首先对建管办工作职责和工作范围进行了介绍,便于协会与市城建委的工作联系。

她表示,协会届中人事调整以来,整体气象和风格发生了深刻变化:为行业发展和会员服务的定位更加准确;加强行业凝聚力的意图更加强烈;协会责任感和勇于担当的精神更加突显。

她强调,市城建委与协会工作主要体现在“两个关系”:一是市城建委对协会是行政指导关系,政府是“法无明确”不能做,协会是“法无禁止”都可以做,二者差别很大。在工作中,协会应接受市城建委的指导,进一步发挥好政府和企业的桥梁纽带作用。二是市城建委与协会是合作关系,二者各自角色不一样,协会作为行业代表性组织,汇聚和整合了会员单位集体意愿和主张,只要不违法,政府不能干涉。同时,二者在各自工作职责和范围内,要建立一种全新适用的工作合作机制。(下转三版)

武汉青山棚户区改造二期工程现场观摩引发热议



本报讯(记者向延昆摄影周洪军)“如果像关心‘爱人’一样关心项目质量管理,就没有攻克不了的工程质量难题。”来自武汉一家民营建筑企业的项目负责人如是说。正在参加武汉青山棚户区改造二期工程现场观摩会的诸多企业领导对这一说法纷纷表示赞同。

7月1日,由协会主办、武汉建工集团承办的武汉青山棚户区改造二期工程现场观摩会成功举行。该项目是武汉市落实住建部工程质量治理两年行动计划的样板示范工程,在工程施工质量通病预防、施工工艺创新等方面取得了很好的效果。来自全市建筑企业的分管质量领导、工程管理部门负责人以及相关工程项目经理等200余人参加了观摩。整个观摩会包括住宅工程施工质量通病预防、施工工艺、样板及工程实体效果现场观摩与交流

等内容,全面系统展示了项目在质量管理方面取得的突出成效。

武汉建工集团和该项目部为组织好此次观摩会,提前一个星期与协会秘书处就观摩内容、安全保障、观摩路线等进行沟通确定。同时,协会秘书处在提高报名效率和便捷性方面,也积极创新形式,通过微信群直接发布信息,并采用“微信报名”,不到两天时间,报名人数就达到200余人,避开了文件寄送、邮件收发、电话拨打等既费时间又费成本的传统方式,深受会员单位认可和称赞。

“协会的活动越来越丰富,举办形式越来越多样,我们再次感受到协会真诚服务企业的态度。”这是一位报名参加活动的企业联络员在协会微信群里的发言,得到了其他会员的点赞。



协会召开2015年常务理事会

本报讯(记者向延昆摄影周洪军)7月7日,协会2015年常务理事会在新七建设集团总部1号会议室召开。除会长、副会长以外的常务理事(或代表)及秘书处人员共计40余人参会。会议由副会长兼秘书长李淼磊主持。

会上新七建设集团介绍了成立28年来的发展经验和晋升总承包特级资质的成功做法,集团总经理刘炳元致欢迎辞。他表示,作为土生土长的武汉企业,新七集团成立以来,得到了协会以及各常务理事的帮助和支持,对此表示由衷的感谢。作为副会长单位,新七集团将一如既往履行好社会责任,为武汉建筑业的发展做出积极贡献。

副秘书长李红青报告了协会今年上半年重点工作;质量工作委员会秘书长陈钢通报了2014年度黄鹤杯评审情况;总工程师工作委员会副主任兼秘书长安维红通报了武汉、长沙、南昌、合肥四城市首届建筑企业交流活动及签订合作协议有关筹备情况;副会长兼秘书长李淼磊对《武汉建筑行业“总包眼里的好分包、分包眼里的好总包”评选办法》、《武汉建筑业协会采集、印发<业主不诚信典型案例汇编>办法》(以下简称“两个办法”)以及搬迁协会办公场所的

考察情况进行了说明和介绍;办公室主任向延昆传达了7月3日二季度会长办公会的有关精神。

各参会人员提出了意见和建议。一致表示,对会议所提议案均予以赞成。他们认为,协会届中人事调整以来,工作富有成效,为新常态下推进协会工作开拓了新的空间,展现了新的希望,使协会焕发生机与活力。牵头组织武汉、长沙、南昌、合肥四城市首届建筑企业交流活动很有意义,对四城市建筑企业互动交流、市场开拓以及相互对接提供了良好平台;两个办法很有创新性和操作性,使协会行业代表和行业职能更加凸显,要加大宣传力度,建议对选举条件进行修改完善后,予以实施;关于搬迁协会办公楼的事宜,建议进一步考察和甄选。

副会长兼秘书长李淼磊向新

七建设集团颁发了协会工作贡献奖,并作了总结讲话。他指出,新常态下,协会坚持“企业主导,开门办会”,工作内容、工作机制、工作方法在发生变化,行业服务职能更加强化,桥梁纽带作用更加明显,与企业联系更加紧密。做好协会工作还有很多事情要做,特别是与全国同行业协会相比,还有很多提升空间。协会既要在提供服务、反映诉求、规范行为方面做出新的成绩,更要在行业服务、行业自律、行业协调、行业代表上作出新贡献,服务于会员单位,取信于政府部门,贡献于建筑行业,将协会建设成一个出思想、出理念、有站位、受人尊敬的协会,并努力做到有思想、有立场、有声音、有影响,立于行业前沿,推进行业发展,引领行业进步。

他希望全体会员单位广泛关注和支持秘书处工作。



武汉市江岸区建筑工程现场管理观摩推进会在中天项目部召开

本报讯(通讯员辛秋成)为落实工程质量两年行动,加强安全文明标准化建设,提升工程管理水平,6月30日上午,由武汉市江岸区建设局主办、中天建设承办的江岸区建筑工程现场管理观摩推进会在中天六建美联·石桥永旺梦乐城项目部隆重举行。全区建设、监理、施工企业代表300余人参加会议并观摩现场,市城建委、市安全站、市质监站、市稽查站、区委区建设局等领导出席此会议。



与会人员参观了美联项目的移动样板展示区、结构实体展示区、安全体验区、定型化产品展示区、材料集中加工车间、智能化系统等,听取了美联项目管理人员在工程质量、安全生产、文明施工方面好的做法和经验介绍,对该项目较好的标准

化管理举措给予了高度评价。会上,美联·石桥永旺梦乐城项目施工单位中天建设集团有限公司以及监理、建设单位分别对质量两年治理行动和安全文明施工标准化工作作了交流发言。区建设局、市城建委等领导分析了当前的安全文明生产形势,并对下一步工作做了重要指示。

会议要求全区建筑企业把安全生产、工程质量摆在更加突出的位置,常抓不懈;要抓好安全生产文明施工管理,必须心中有数、落实有力、创新有谋;不仅要保持清醒头脑,对安全生产文明施工的重要性、多变性、艰巨性做到心中有数,还要抓好隐患排查整改措施、文明施工措施、安全标准化创建以及宣教培训工作的落实,并要求各建筑企业积极开展工程实体质量常见问题治理,通过强化过程控制,推进质量管理标准化等措施。

此次观摩增进了江岸区各在建兄弟单位之间的交流,对于推动落实质量两年治理行动,加大工地智能化系统的应用,提高安全文明标准化施工发挥了积极作用。六建将进一步加大项目管理标准化落实力度,打好项目管理标准化“攻坚战”。

武汉出台海绵城市规划设计导则 公园广场一半面积须透水

荆楚网消息(记者周三春实习生夏远志通讯员尹艳普)7月8日,武汉市发布了海绵城市规划设计导则,就武汉海绵城市建设的基本技术准则等做了界定。相关部门同时邀请广大市民及设计单位为海绵城市建设献言献策,提供修改意见。

让城市像海绵一样,下大雨时就吸水,干旱时就把吸收的水再吐出来,有效地防止城市内涝。4月9日,武汉市正式入选国家首批“海绵城市”建设试点,未来中央将直接投资15亿元支持武汉城建。武汉市方面也表示,三年内共计将投入102亿元,以点带面探索城市治水新模式。

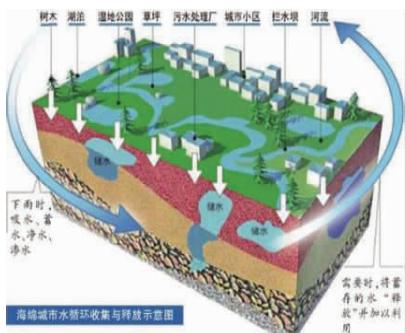
然而,海绵城市规划设计有哪些要求和技术标准?近日武汉市水务局联合市国土规划局、城建委、园林和林业局共同组织编制的《武汉市海绵城市规划设计导则(试行)》提供了答案。记者看到,导则由总则、术语与定义、基本规定、海绵城市规划设计目标、海绵性评估技术准则、规划指引、设计指引、附录等八个部分组成。

例如,导则中指出,新建建筑与小区中高度不超过50米的平顶房屋宜采用屋顶绿化。新建公园透水铺装率应不低于55%,改建公园不低于45%。新建城市广场透水铺装率应不低于50%,改建城市广场不低于40%。导则还图文并茂地将各种透

水铺装、下沉绿地等设施的建设方法、技术规格要求做了描述。

武汉市规划研究院市政研究所副总工程师陈雄志表示,住建部发布了《海绵城市建设技术指南》。武汉市出台规划设计导则,作为开展海绵城市建设示范工作的基本技术规则,解决了海绵城市是什么、规划怎么编、工程怎么设计和项目如何评估等当前最迫切需要解决的几个问题,是设计机构、开发商业主、项目实施主体等在规划设计阶段的技术性文件。

据了解,武汉是继南宁之后第二个出台该类导则的全国首批海绵城市,武汉市出台的导则结合武汉“设计之都”的优势,充分融合了海绵城市“渗、滞、蓄、净、用、排”六字理念。



武汉市市建筑产业现代化推进工作领导小组办公室召开第一次工作会议

武汉建设网讯 6月30日上午,在武汉市城建委召开了市建筑产业现代化推进工作领导小组办公室第一次工作会议。武汉市城建委、发改委、经信委、财政局、国土规划局、房管局、蔡甸、江夏、新洲的相关领导以及市领导小组办公室的相关人员20余人参加了会议。会议由武汉市城建委副主任、武汉市建筑产业现代化推进工作领导小组办公室主任夏平主持。

会议的主要议题是研究和落实全市建筑产业现代化推进工作领导小组第一次工作会议的相关内容。会上,办公室的同志介绍了领导小组第一次工作会议的议程、准备印发的文件和半年来我市建筑

产业现代化的推进情况。参加会议的相关领导代表所在单位或部门,根据《市人民政府关于加快推进建筑产业现代化发展的意见》规定的工作任务,分别报告了工作情况、下步打算和工作建议。领导小组办公室主任夏平肯定了与会单位筹备会议所做的工作,也指出还有一些工作没有完全落实,特别是在扶持政策制定方面,因此,要求参会单位抓紧有限的时间,按照《意见》的要求,进一步落实各自分工的内容,确保全市建筑产业现代化推进工作领导小组第一次工作会议顺利召开,真正使这次会议起到大力推进我市建筑产业现代化的作用。

武汉 10 条地铁新线获批 覆盖中心城区和新城区

长江日报讯(记者张晟杨升)据悉,国家发改委日前已批准我市城市轨道交通第三期建设规划(2015-2021年),该规划在上一轮轨道交通建设规划(2010-2017)的基础上,新增轨道交通1号线径河延长线、2号线南延线、2号线北延线、4号线西延线、5号线、7号线南延线、8号线二期、11号线东段、11号线西段和阳逻线等10条线路,新增里程173.5公里。

据介绍,《武汉市城市轨道交通近期建设规划(2010-2017年)》在已运营的1号线、2号线一期、4号线一期的基础上,延伸轨道交通1号线、2号线、4号线、8号线一期工程,到2017年轨道交通建设总规模达到215.3公里,基本形成覆盖武汉三镇的轨道交通网络体系。

按此第三期建设规划,我市至2021年将建成约400公里轨道交通网络,中心城区中唯一一个不通地铁的青山区也将迎来地铁时代,而江夏、新洲和蔡甸等新城区也将开通地铁,规划中的西武高铁上的新汉阳火车站(武汉西站)将与4号线西延线无缝对接,我市四大火车站将全部由地铁连通。

青山主城区将通地铁

根据目前规划,5号线

(南三环—武汉火车站),南北贯穿青山、武昌主城区,全长32.3公里,共设车站26座,其中一期19座,南起南三环,主要沿烽胜路、白沙洲大道、复兴路、黄鹤楼南路、和平大道南延线、和平大道、工人村路、冶金大道、站前路敷设至武汉火车站,南北向贯穿大武昌片区,是服务于武昌镇内沿江发展的重要骨架线路。同时,这条线路也将穿越青山主城区。

全线共有8座换乘站,在武汉火车站与4号线、10号线换乘;在和平公园站与20号线换乘;在科普公园站与12号线换乘;在余家头站与10号线换乘;在徐家棚站与7号线、8号线换乘;在复兴路站与4号线换乘;在江民路站与11号线换乘,在青菱站与12号线换乘,在南三环站与15号线换乘。

四大火车站有地铁连通

据了解,4号线西延线原计划是从4号线二期终点站黄金口站延至新汉阳火车站,然后与11号线西延线(蔡甸线)与4号线在黄金口站、新汉阳站这两个站连续换乘后,抵达蔡甸柏林站。

不过,最新信息显示,4号线西延线与11号线西延线合并,统称蔡甸线,其中新汉阳站更为武汉西站。蔡甸线起于4号线二期的终

点站黄金口站,经过武汉西北贯穿青山、武昌主城区,再途经7站,最后抵达蔡甸柏林站,成为蔡甸首条地铁线。

武汉西站未来将接入正在建设的汉十高铁,而该高铁是西安至武汉高铁的一部分。由于地铁相连,未来市民在武汉站、武汉西站、汉口站和武昌站乘车,时间将变得可控,出行将变得更加便捷。

新城区地铁小镇将崛起

7号南延线和阳逻线也分别称作27号线和21号线。27号线是连接中心城区与江夏区的线路,该线路由7号线一期工程野芷湖站引出,途经洪山区、江夏大桥新区和纸坊老城区,止于青龙山地铁小镇,线路长约16.9公里,设站7座,预计2018年建成。

21号线是连接中心城区与黄陂区和新洲区的线路,该线路起于后湖大道,经黄陂区武湖镇、新洲阳逻开发区,终点到新洲金台,线路长33.7公里,设站15座,预计2018年建成。

21号线和27号线的建设将拉近新洲、黄陂、江夏与中心城区距离,未来上述地区市民进入主城区只需1小时。尤其是沿线将建设地铁小镇,就是围绕地铁线路,打造一个山清水秀、功能完善、房价低廉的聚居区,吸引更多市民前往那里安家置业。

新会员风采

武汉市三江自控成套工程公司简介

武汉市三江自控成套工程公司成立于1993年,是从事建筑消防设施工程、智能化安装工程优化、安装、调试的专业工程公司。公司注册资本为1050万元,净资产达到1380万元。目前公司在册人数近百人,技术力量雄厚,拥有50余名中高级工程技术人员和经济管理人员,其中具有高级职称的工程技术人员有13人,具有中级职称的工程技术人员有35人,且电气、设备、计算机、通讯、自动化等专业人员齐全,拥有国家一级建造师12人,二级建造师5人。

全公司通过专业考试的工程技术人员达到51人。另外公司还拥有专业的质量检测设备和优良的施工机械。

2002年,国家建设部对专业工程公司重新进行资质就位,三江公司在湖北省第一批通过国家建设部门审批颁发的《消防设施工程专业承包壹级资质》、《建筑智能化及机电安装工程专业承包贰级资质》的审核,并持有湖北省公安厅核准的《湖北省安全防范工程设计施工维修登记证》。2009年,我公司获得了由建设部重新

核准颁发的《建筑智能化系统设计甲级、消防设施工程设计专项甲级》资质。

三江公司秉承“敬业、严谨、诚信、务实”的企业精神,以“质量第一,用户至上”为宗旨,坚持为用户提供最优质的服务,所承担的工程自交付使用以来,一直运转良好,深获好评。且多项工程获得国家建设部门颁发的最高荣誉奖项及湖北省优良工程奖。其中尤为突出的是三江公司参与消防施工的武汉市交通银行办公楼瑞通广场、湖北医科大学第二附属

医院第二十栋高层住宅楼及湖北省通信指挥调度中心、华中科技大学同济医学院基础教学实验楼、武汉移动枢纽楼、湖北省博物馆综合陈列馆和湖北省肿瘤医院新建住院大楼分别荣获国家建设部颁发的“2000年-2009年度中国建筑工程鲁班奖”。武汉市轻轨一号线工程、武汉地铁四号线工程、武汉长江隧道工程及综合管理大楼工程、湖北省杭瑞高速公路工程、武汉新城博览中心展馆工程等湖北省武汉市大型重点工程,我公司均参与其中消防工程施工。2010

年,我公司凭借优秀的工程质量和良好的市场信誉以及雄厚的综合实力在全省几百家参选单位中脱颖而出,获得了“湖北省优秀消防企业”的荣誉称号。2010年、2011年我公司连续两年获得武汉建设安全管理协会授予的“安全生产先进单位”的荣誉称号,同时我公司莫之江总经理也连续两年获得了“安全生产工作先进个人”的荣誉称号。公司自1993年成立以来,几乎每年都能获得上级主管部门颁发的“守合同重信誉”的荣誉奖牌,合同履约率达到了100%。

中建三局武汉华星光电项目提前16天封顶 刷新湖北重点项目建设纪录

本报讯(通讯员杨永明 韩成林)“我宣布,华星光电项目现在封顶!”随着武汉市长万勇的一声令下,6月29日下午,由中建三局局施工总承包的武汉华星光电第6代LTPS(OXIDE)·LCD/AMOLED显示面板生产线项目主厂房完成最后一块水泥的浇筑,提前16天完成封顶,此时距离项目开工仅286天,创造了湖北省重点项目建设速度新纪录。



湖北省委常委、武汉市委书记阮成发、武汉市委副书记、市长万勇、副市长邵为民、TCL集团董事长兼CEO、华星光电董事长李东生、武汉华星光电集团总经理赵勇、局总经理易文权、副总经理李勇、中建三局一公司董事长、党委书记陈卫国等

出席封顶仪式。据悉,武汉华星光电项目占地1000亩,总建筑面积40余万平方米,总投资160亿,为湖北省特重大工业项目。项目位于武汉光谷智能制造产业园区,是国内首条生产第6代LTPS(低温多晶硅)显示面板生产线,计划2016年底实现量产,届时每年可生产高端智能手机和移动PC显示面板约8800万片,实现产值超百亿元。与此同时,项目还吸引了一大批厂商落户光谷智能制造产业园,形成了从主要原材料、面板、模组到终端产品等较为完善的显示产业链,打造千亿显示产业集群,助力光谷成为全国最大的高世代高端显示面板研发和生产基地,推动武汉建设更具竞争力的万亿级光电子产业集群。



中国一冶集团南宁水街片区旧城 改建一期工程开工

本报讯(通讯员陈明 涂江波 张丽)6月26日上午,中国一冶集团交通公司承建的南宁水街片区旧城改建一期工程开工。

该项目由广西邕江一品投资有限公司投资开发。项目靠近南宁市人气最旺的朝阳商圈和民生广场,项

目分为5期,为广西壮族自治区重点民生工程,总工期8年。第一期拟建建筑为三栋塔楼、一栋裙楼及纯地下室,塔楼为商业及住宅楼,项目净用地面积13335平方米,总建筑面积1682825平方米。塔楼高35至41层,约122-140米,裙楼高

6层,约31米,场地整体设4层地下室。第二期拟建一栋集高档写字楼、酒店、商城于一体的65层超高层建筑;第三期、四期、五期为还建楼和商住楼。中国一冶集团交通公司负责一期深基坑支护工程施工任务。

雄楚高架一期预计8月通车

楚天金报讯(记者刘晓杰)“7月底具备通车条件。”记者近日从光谷建设有限公司获悉,雄楚大街高架桥一期工程(楚平路-关山大道)预计8月可通车,从尤李立交驱车4分钟可到关山大道。从关山大道往返武昌南湖方向,可避开拥堵的珞喻

路和光谷广场转盘,全线高架直达。据项目部部长姚大双介绍,目前3.4公里一期工程已进入桥面沥青摊铺阶段,路灯、景观亮化等同步实施,下半年工程重点将转入地面。工程二期(关山大道—三环线)3.74公里已进入箱梁施工阶段。

地铁“P+R”停车场年内新增8处 二环下将建公共停车场

长江日报讯(记者韩玮)据悉,今年全市将完成129处点位、1.6万个泊位建设,选址工作基本完成。8处新增地铁“P+R”停车场年内建成,一批高架桥下也将建起公共停车场。

武汉地铁集团介绍,“P+R”停车场(即Park and Ride,停车+换乘)是为促使居民出行由私人交通方式向公共交通方式转变,主要在轨道交通站点周边建设以缓解主城区交通拥堵的停车场。

目前,已完成建设5处“P+R”停车场,并已投用,分别位于轨道交通1号线舵落口站和黄浦路站,2号线金银潭站,4号线园林路站和工业四路站附近,共提供小汽车停车位545个。今年还将新增8处,分别位于1号线五环大道站、汉口

北站,2号线洪山广场站,3号线汉阳客运站、宏图大道站,4号线黄金口站附近地面及地下停车场,6号线马鹦路站附近鹦鹉大道上,7号线长丰站(园博园),一共可提供小汽车泊位2000余个,目前已开工,年底建成。

武汉城投集团透露,今年选址了一批高架桥下的地面公共停车场,其中二环线高架桥下有十余个:梅家山立交停车场、鹦鹉洲长江大桥引线梅苑小区停车场,

复兴路停车场,鹦鹉洲长江大桥引线东安路停车场,汉阳政务中心停车场,二环线雄楚大道晒湖小区停车场、丁字桥停车场、尤李立交停车场、龙阳大道郭茨口立交停车场,提供1068个泊位,年内建成。

据悉,日本东京就在市中心高架桥下配套建了停车场,实现效益、需求双丰收,国内多个城市也已普遍采取这一方式缓解停车难。



沈阳地标“湖北造”

武汉晨报讯(记者董秀红)近日,沈阳市新地标性建筑、合成柱国内最高的新世界会展中心大鹏钢结构工程主体竣工。该中心由中建三局二公司工业公司

承建,用钢量约2025吨,最大高度56.685米,中央区最大跨度约99米,外形犹如大鹏展翅,是湖北省建设者为祖国东北再塑的一道靓丽风景线。

中建三局一公司招商局青岛 蓝湾网谷项目通过竣工验收

本报讯(通讯员宁文丽)7月8日,由中建三局一公司北方公司承建的招商局青岛蓝湾网谷项目顺利通过竣工验收。

招商局青岛蓝湾网谷一期02#产业地块项目02#、05-12#、15-22#楼工程位于

青岛高新区,总建筑面积项目8.58万平方米,主要用于软件创意设计产业研发,分为高端研发楼及标准研发楼,6#-9#、16#-22#楼为3层高端研发楼,2#、5#、10#-15#楼为4到11层标准研发楼。

中建三局一公司港珠澳大桥珠海口岸 工程(I标段)底板混凝土浇筑完成

本报讯(通讯员赵伟)7月1日下午,由中建三局一公司承建的港珠澳大桥珠海口岸(I标段)项目底板混凝土浇筑正式完成,共计完成浇筑混凝土7500立方混凝土,标志着该项目主体工程进入新阶段,为2016年底实现与港珠澳大桥同期投入使用的目标奠定了坚实基础。

本次混凝土浇筑历时2个月零10天,整个浇筑过程正常有序,各种工序交叉作业,主要包括底板、承台、地梁、地下室最小截面大于1000mm的外墙及主体结构中最小截面尺寸大于1000mm的大梁以及厚度主要为800mm、局部厚度为1000mm地下室底板及最大厚度达4800mm承台。为了顺利完成本次浇筑,项目部编制了完备的方案,并召开专门会议,就浇筑过程中涉

及到的方方面面都考虑到,对混凝土供应、交通路线组织、现场施工工人后勤保障、夜间施工预案等每个细节都反复推敲,确保浇筑过程有序进行。

据项目技术总工程师雷刚介绍,本次底板混凝土浇筑过程中采用了物联网无线智能混凝土温度监控系统,该系统采用目前最先进的物联网技术和云计算技术,通过无线传输的方式自动

实时记录传感器采集到混凝土温度,并通过后台服务器对远程实时采集数据进行储存和智能分析,自动生成历史数据表和温度曲线走势图,为技术分析提供坚实的数据依据。这样无论施工技术人员不论身处何方,都能利用上网的电脑或智能手机实时监控混凝土的温度并决策后续的大体积混凝土养护措施。



(上接一版)贾主任强调,对本次会议研究的事项,没有不同意的意见。对于两个文件,可以大胆做,大胆设计,不怕起步低,路从脚下走,走了以后才知道从哪些方面完善。凡是工作中需要建委做的,建管办作为联系部门,无论正式文件还是征询意见,都会积极认真协助协会予以办理和协调。

她最后强调,协会是一个群英荟萃、身份超脱的社会性团体。新常态下,有实力强、能力强的企业集团作为主导,有高度的热情和高效的组织,协会工作必将大有可为,定将为武汉建筑行业健

康发展发挥更大作用,做出更大贡献。
三、易文权会长作总结讲话
易文权会长感谢市城建委对协会工作的关心和指导,感谢全体会员单位对协会工作的支持和帮助,感谢协会秘书处员工对协会工作的努力和付出。
他指出,上半年,是秘书处重组后工作的起步阶段。今天的各项议程,各会长单位提了很好的建议,效果很好,会后要整理研究,进一步完善。
他强调,协会届中人事调整以来,经过多方沟通和协调,以非常高的标准从各方抽调人员加

盟,重新快速组建了协会秘书处团队,尽管人员较少,但是工作效率很高,工作成效很好。新时期,新阶段,新标准,新要求,秘书处要紧紧依靠会员单位,尤其是副会长单位,群策群力,共建共享。个人交朋友,工作成战友。不计报酬,把工作做好,履行好企业社会责任,为会员单位尽职尽责,共促协会大发展。
他明确指出,会后秘书处要组织好、落实好各项议题。主要抓好以下三方面工作:
一是要紧紧依靠市城建委的帮助和指导,理顺协会各专业工作委员会关系。各专业工作委员

会要针对专业领域,将会员单位,尤其是副会长单位的有关专业人员组织起来,互相熟悉,经常联系,提高工作实效性。秘书处要深入了解市城建委内部各委办局的相互关系、办事流程和规则,尽快积极主动与市城建委联系沟通,赢得帮助和指导,建立工作机制,签订合作协议,将工作机制文件化、制度化、常态化。
二是要完善本次会议议案,抓紧执行好、落实好。既要认识到行业差异性,又要把握好行业统一性,对两个评选文件要广泛征求意见,进一步修改完善,保证实施效果。

三是要全力抓好下一步工作。要围绕年度工作部署,尤其是各会长单位提到的热点话题、难点问题,都要很好的策划、探讨和研究。例如建筑企业转型升级,建筑行业国际化,会员单位面对“一路一带”战略,建筑产业现代化推进和实施,四城市行业协会共建等等。协会秘书处要把握工作重点,关注工作热点,攻克工作难点,发扬争先精神,齐心协力出色完成各项工作,努力做到“武汉每天不一样,协会每年有提高”。

418名建筑工人获产业化“敲门砖” 中建三局一公司西部公司大力开展农民工岗位技能取证工作

本报讯(通讯员董画)近日,中建三局一公司西部公司重庆经理部国华天平大厦项目的10名技师、2名高级技师通过了重庆市建筑业协会组织的职业技能考试,拿到了期盼已久的《职业资格证书》。他们是经理部第三批“持证上岗”的劳务工人。近三年来,中建三局一公司西部公司已经帮助418名工人取得岗位技能证书,为他们在建筑工人产业化道路上保驾护航。

大胆投入,打造最秀劳务队

随着施工技术的进步,劳务工人技能水平的提升成为施工企业的迫切需求。在中建三局一公司西部公司承建的贵州饭店项目,缺乏精通铝模板施工技术的工人是项目新技术应用过程中面临的一大难题,传统的木工几乎不愿意主动学习铝模板技术,一是怕丢了“手艺”,二是他们不确定这个“新玩意儿”是否能带来更好的收益。在和宜昌四海劳务队伍进行充分沟通后,项目经理曾志华让技术员孙磊姐项目农民工夜校开展铝模板技术讲座。课堂上,几名年轻的木工频频点头,有的还记起了笔记。白天在现场时,孙磊也会时不时地和木工组长老唐聊起铝模板的好处。三天后,老唐主动找到孙磊,小心翼翼地说:

“现在兄弟们都想去学学铝模板技术,就是费用恼火哦……”听罢,孙磊找到了曾志华,谁知曾志华已经早有打算:“这个事情已经和宜昌四海商量好了,过两天木工们就要去深圳接受培训,这几天安排你去给他们上课,就是希望他们能有主动学习新技术的愿望,这样我们的15万也会花得更更有价值。”15万?!拿出15万支持工人们外出培训?这着实让这位年轻的技术员吃了一惊。

一个月后,50名熟练掌握铝模板施工技术的工人从深圳回到贵阳,将这项新技术正式应用到项目施工过程中。参加培训的85后工人小姚欣喜地说:“没想到去了一趟深圳,不仅看到了大城市,学了新技术,现在每天还能多赚200块!以后再有这种机会,我一定第一个报名参加。”如今,农民工夜校的课堂上,越来越多的工人主动带上了本子和笔,缺席的人数也越来越少。2014年12月,贵州饭店项目举办了贵州省质量安全绿色施工现场观摩会,铝模板技术应用成为项目展示的亮点之一,前后吸引了千余人前来观摩,使其成为黔贵地区行业新标杆。

截止到目前,贵州饭店项目用在农民工夜校、培训学习和取证投入等方面的总投入已达21.2万元。

批量取证,塑造产业化工人

重庆经理部中海项目是西部公司首批持证工人的诞生地,那段“高三”般的光阴让后勤管李茂辉记忆犹新,“那时候我负责带队,白天上班,晚上和工人们一起坐车去上课,全程旁听,下课再一起回项目。”为了不影响项目日常工作,同时确保工人一课不落地参加培训,李茂辉当起了工人取证培训的“陪读”。首批10名持证工人里有抹灰工、模板工和电焊工,取证后,他们和其他工友有些不一样,“相比普通工人,他们更自信、工作效率更高。而我们除了帮他们报名、缴纳报名费,还要向他们讲解取证给他们带来的益处。”项目副书记栗锐说。

继中海项目第一批工人取证后,重庆力帆中心项目也开始帮助农民工批量取证,20人、30人、

50人……越来越多的工人获得产业化道路上的“敲门砖”。短短一个月的时间,就有330名工人实现了“持证上岗”。

温情帮扶,实现“双职工”家庭

参加考证学习的工人,必须具备一定的文化基础,对于学历多在中专和高中的80后、90后建筑工人来说,他们的优势显而易见。在贵州饭店项目,省内首次使用的液压内爬布料机一直是业内关注的焦点,而每天和这台布料机亲密接触的竟是一位25岁的女工人,她叫龙翠萍,丈夫是项目上的塔吊工。一年前,龙翠萍只是一名普通的家庭主妇,随丈夫来贵阳后一直没有工作,每天买菜、洗衣、做饭,偶尔也感觉生活乏味。一天,丈夫下班回家后,随口说起项目上正在招布料机操作工人,还免费提供培训。龙翠萍一听,顿时有了兴趣,第二天一早便随丈夫来到工地报名应聘。经过几轮面试,龙翠萍最终被录用。凭自身的勤奋和聪慧,她很快便掌握了布料机基本操作技巧。随后,项目部为龙翠萍和另一名机操工周小

川缴纳了2000元报名费,将他们送往贵州川达技术培训学校,接受了半个月的混凝土布料机操作培训,两人顺利取得了《建筑机械施工作业操作证书》。“现在我们家两个人都有工作了,有了这个证,以后工作更好找,工资也高一些,过年回去可以给孩子和老人买更多东西了,感谢中建三局!”龙翠萍笑着说。

在重庆,一名建筑工人从报名到取证需要缴纳费用1600元,项目聘请一名法律顾问为工友提供维权服务一年需要4万元,加上农民工夜校、工友书屋、农民工服务站等建设,中建三局一公司西部公司在农民工素质提升工程上总投入已超过150万。西部公司经理万大勇说:“建筑工人已成为目前产业工人的重要组成部分,工友素质的提升,与施工企业的工程质量、新技术应用等息息相关,农民工的专业化、职业化是大势所趋,帮助他们提升技能和素质,对施工企业来说既是内部需求、更是社会责任。”

418本岗位技能证书,154.7万元的总投入,中建三局一公司西部公司以帮扶的方式扩大建筑工人取证规模,通过项目管理人员带带强化其组织性。目前,新一批的工人已经坐在培训取证的课堂里。

手机微信二维码扫描 可检查工程质量安全

本报讯(通讯员曾院平 卢艳华)近日,由中建三局二公司创造性的开发的建筑施工微信二维码扫描质量安全功能,受到建筑业同行的广泛关注。它可通过手机扫描,便捷、快速了解建筑工地上所施工的每个混凝土构件的详细信息。譬如结构配筋、砼标号,实测实长期量信息,施工工人施工工序影像资料等信息,可以直接离线保存随时查看极大的提高了质量安全施工效率。这一做法的改变,能够转变传统管理模式,更加适应新时代新形势的工程管理模式。这一成果在所承建的腾讯武汉研发中心工程施工得到了很好地运用。



图为7月1日,中国建筑股份有限公司副总裁王祥明在中建三局二公司施工的腾讯武汉研发中心工地上,正在用手机亲身体验微信功能这项功能。

贵州省首部农民工维权 微电影《城心》杀青

本报讯(通讯员董画)近日,由中建三局一公司西部公司出品的贵州省首部农民工维权微电影《城心》杀青,届时该影片将在全国各大电视台、网站播放,同时也会出现在火车站、汽车站、商场等公共场所的媒体展屏上。该片以一公司西部公司项目为背景,通过纪实的手法再现了以王建国为代表的广大农民工的故事,展现了施工企业为保护农民工合法权益做出的不懈努力。

中国一冶集团签订 贵阳超高层项目合同

本报讯(通讯员陈明 李婉君)6月26日,中国一冶集团与贵阳市公共住宅投资建设(集团)有限公司和贵州东泓房地产开发有限公司签订贵阳市富源路棚户区东二环拆迁安置点项目A区A1、A2栋写字楼工程合同。该项目位于贵州省贵阳市富源北路油榨村,总建筑面积约15万平方米,框架剪力墙结构,工期770日历天。其中A1栋写字楼地下1层,地上43层,塔楼层高3.9米,总建筑高度约181.25米;A2栋写字楼地下1层,地上31层,塔楼层高3.6米,总建筑高度约122.75米。

捷克企业代表团访问湖北工建集团

本报讯(记者殷鹤 通讯员宋佳)应王固生省长邀请,捷克维索基纳州州长伊日·贝候涅克率维州政府及企业代表团访问湖北,此次访问旨在进一步推动湖北省与维索基纳州的经贸项目合作、寻找合作伙伴。6月2日上午,来自捷克的多家建筑企业代表团来湖北工建集团进行了参观交流,集团公司董事长郭庆春及国际公司相关负责人接待了代表团一行。

郭庆春对捷克企业代表团的到来表示热烈的欢迎,交流会上双方各自介绍



了企业的情况,也表达了合作意向。在听取了我的企业简介后,捷方对我司所承建的工程项目大加赞赏,表示捷克对

于大型基建项目的承接能力有限,迫切希望能与大型的中国建筑企业合作,扩大自身在捷克建筑市场中的竞争力。

捷克就我方是否愿意进入欧洲市场以及希望与捷克企业在哪些领域进行合作展开了讨论,郭庆春董事长针对所提问题一一予以了解答,并强调,交流会是企业合作的开端,会后各方也要密切联系,积极寻求合作项目,在互利共赢的基础上共同开辟欧洲建筑市场。会后湖北工建与捷克企业代表团达成了合作意向,为湖北工建进入欧洲市场夯实了基础。

武汉腾讯研发中心项目打造施工现场品牌工地

本报讯(通讯员曾院平 卢艳华)7月1日,中建三局二公司华中公司武汉腾讯研发中心项目部,在局2015年CI规范培训班上作了典型经验介绍,全面展示了项目在创建过程中,以中建总公司《企业形象视觉识别规范手册——房建系统分册》为蓝本,以绿色施工理念为补充,树立争创中建总公司CI示范工程、全国3A安全文明标准工地、绿色建筑标识二星级、全国建筑绿色施工示范工程为目标,创造企业新的品牌工地。7月1日下午,中建总公司王祥明总裁一行5人工地进行了调研,给予了高度好评。这一

项目已迎接建筑同业的现场参观学习,湖北省也将在近日在该项目召开全省安全工地创标化现场会。

据悉,由中建三局二公司承建的武汉腾讯研发中心工程,位于武汉市江夏区庙山办事外羊子山。总建筑面积73337.31平方米,建筑高度30米,地下2层,地上5层。这一工程建成将成为腾讯总部最大的研发中心和人才基地,这将有力支撑腾讯互联网项目的长远发展。项目组建成立,着重打造企业的品牌形象,以中建总公司《企业形象视觉识别规范手册——房建系统分册》为蓝本,以绿色

施工理念为补充,争创中建总公司CI示范工程作为目标、全国3A安全文明标准工地、LEED金奖、绿色建筑标识二星级、全国建筑绿色施工示范工程优良评价。



【一带一路】中国一冶签订巴基斯坦300兆瓦光伏电站EPC总承包合同

本报讯(通讯员尹志远)7月13日下午,中国一冶集团与中兴能源正式签订“一带一路”“中巴经济走廊”第一个实施项目——巴基斯坦旁遮普省300兆瓦光伏电站EPC总承包合同。

合同签订前,中国一冶集团董事长、党委书记宋占江,总经理、党委副书记刘一鸣,与中兴能源总裁于涌在亲切友好的气氛中举行了会谈,就携手开拓国际市场,进一步加强新能源领域的合作深入交



换了意见。随后,在双方领导的共同见证下,集团副总经理郭继舟与中兴能源总经理助理李媛分别在合同上签字。根据合同规定,集团将负责本工程的勘察、设计、采购、安装、调试、验收等工作,具体施工内容包括300兆瓦光伏电站

场内部分的所有土建及设备安装工程,涵盖光伏发电系统、监控系统、接入系统以及升压站的设计、采购和施工。目前,由公司承接的300兆瓦工程中的50兆瓦光伏电站已开工建设,各项施工工序正快速推进。巴基斯坦300兆瓦光

伏电站项目位于旁遮普省Quaid-E-Azam光伏工业园内,占地面积4500英亩,项目总体规划为900兆瓦光伏,总体建成后将是世界上单体最大光伏发电项目,已被中巴两国列为优先实施项目,是国家“一带一路”重点开局工程之一。该项目的开工建设可直接为当地创造3300多个就业岗位,项目全部并网发电后,每年可提供清洁电力约12.71亿度,节约标准煤约39.4万吨,减排二氧化碳82.6万吨。