

## 新闻集锦

●8月26日,由中国建筑金属结构协会钢结构分会联合住房和城乡建设部主办、中建三局二公司工业公司承办的国家级钢结构工程现场观摩会在有“小鸟巢”之称的国家科技馆新馆项目成功召开。

(通讯员 邓秀琼 刘茗丁旭)

●8月25日,从《长江日报》第6版获悉:湖北罡泰建设集团有限公司新华联青年城一期B6#住宅楼等四项工程获黄鹤杯银奖。

(通讯员 付乐兵)

●8月20日,农历七月初七,中国传统节日七夕节。新八集团与中国恒天黄冈创意城项目施工总承包签约仪式隆重举行。

(通讯员 王国庆)

●近日,武汉市政建设集团道排公司小军路项目迎来武汉市质监站组织的全市建设、监理、施工单位观摩团的参观学习。

(通讯员 李娜)

●近日,湖北省建工业设备安装有限公司被湖北省地方税务局评为“2014年度全省纳税信用A级纳税人”,这是该公司连续三年获此荣誉称号。

(通讯员 郑丹)

●为吸取天津港“8·12”瑞海公司仓库特大爆炸事故的教训,全面提升项目部对突发事件应急救援的能力,8月24日上午,中建三局二公司华南公司海口美丽沙综合发展项目部在项目生活、办公区开展火灾抢险与触电救援应急演练。

(通讯员 邓秀琼 吴清慧)

●为切实抓好设备安全,进一步加强施工现场安全生产管理,8月24日,中建三局二公司华东公司当代花园项目认真开展项目部安全大检查。

(通讯员 邓秀琼 吴静)

●8月12日,中国一冶集团与首钢国际工程技术有限公司签订了首钢长冶140万吨/年焦化工程施工合同。

(通讯员 陈明 王洪昌)

●为了提高项目工友的精神文化生活品质,中建三局二公司北京航天六院项目影视服务中心于8月19日正式上线运行。

(通讯员 邓秀琼 孙常力 兰云皖)

●8月24日,中国一冶集团成功中标四川巴中至万源高速公路项目,路线全长119.823千米,预计于今年下半年开工,计划工期两年半。

(通讯员 陈明 胡鹏)

●8月13日,中国一冶集团深圳公司中标深圳市第三人民医院改扩建工程土石方、基坑支护及桩基工程。

(通讯员 陈明 杨晓波)

●8月27日晚,由洪山区关山街举办反法西斯战争暨中国抗日战争胜利70周年文艺在中建三局二公司东湖明珠珠宝广场演出。来自武汉市洪山区关山区辖区的4个社区、华中科技大学等12个单位选送的16个节目参加了汇演。员工们积极参加了街道社会的文艺表演。

(通讯员 曾院平)

●近日,中国一冶集团钢结构公司与湖北菲利华石英玻璃股份有限公司成功签订2000立方米氢气球罐建造合同。

(通讯员 陈明 陈清武)

●8月17日,中天六建对16名申请困难补助的员工进行爱心救助,六建总工程师方忠民、办公室负责人徐慧泉相继前往航天御园、泛海国际忠海园、丽岛2046、和昌都汇华府、永清等项目都将1000元的困难补助金送到各位困难员工手中。

(通讯员 辛秋成)

●近日,中建三局二公司华南公司与福州首开中庚置业有限公司签订首开中庚·香开观海项目建筑安装工程的施工合同,合约额3.1亿元。

(通讯员 吕杰)

●8月26日,中建三局二公司智能公司广州红湾项目、荆州市文化体育中心项目、陕西核工业二一五医院项目同时获评中国建筑业协会智能建筑分委会智能精品工程。

(通讯员 邓秀琼 王奇)

●8月18日,中国一冶集团上海公司与上海洋山港区世天威物流有限公司签订世天威物流洋山港保税区A3202地块仓储项目施工总承包合同。

(通讯员 陈明 邢晓峰)

●为使新员工迅速融入团队,快速成长成才,8月17日,中建三局投资公司金口新城指挥部举办了师徒协议签订仪式。此次活动由指挥部执行指挥长孟润民主持,指挥部共2对师徒参加了仪式。

(通讯员 通讯员 戴显波)

●近日,武汉建工智能成分分公司工会在武汉欢乐谷·玛雅海滩水公园举办了别开生面的“快乐一夏”的工会活动。

(通讯员 姚彪)

●8月22日,中国一冶集团建安公司承建的永安竹天下文化广场项目西区商业街1号、2号、3号、5号、6号楼主体结构封顶。

(通讯员 陈明 汪慧冲)

●8月17日下午,中天六建2015届安全员集训班(第四期)在公司五楼会议室举行答辩及结业典礼,16名培养期安全月参加答辩并顺利结业。

(通讯员 辛秋成)

●为贯彻落实党风廉政建设“两个责任”,武汉航空港集团于7月28日和8月5日对所属18家子分公司及直属项目部半年党风廉政建设工作开展集中考核检查。

(通讯员 王钰)

●近日,武汉建工科技管理部特邀请武汉宇晨专利事务所专利代理人李鹏就“如何进行专利开发与应用”进行了专题培训,共有49名在汉直属项目部以及专业分公司的技术人员参加。

(通讯员 王文玮)

●8月20日下午,武汉建设安全管理协会组织会员单位代表共350余人到中天六建美联石桥旺垒游乐场项目进行现场观摩交流。

(通讯员 辛秋成)

●8月25日,中国一冶集团沈阳分公司成功中标沈阳满堂家园项目,实现该公司进入东北市场的良好开局。

(通讯员 陈明 李建荣)

●8月26日,由中国建筑金属结构协会钢结构分会联合住房和城乡建设部主办、中建三局二公司工业公司承办的国家级钢结构工程现场观摩会在有“小鸟巢”之称的国家科技馆新馆项目成功召开。

(通讯员 邓秀琼 刘茗丁旭)

●8月25日,从《长江日报》第6版获悉:湖北罡泰建设集团有限公司新华联青年城一期B6#住宅楼等四项工程获黄鹤杯银奖。

(通讯员 付乐兵)

●8月20日,农历七月初七,中国传统节日七夕节。新八集团与中国恒天黄冈创意城项目施工总承包签约仪式隆重举行。

(通讯员 王国庆)

●近日,武汉市政建设集团道排公司小军路项目迎来武汉市质监站组织的全市建设、监理、施工单位观摩团的参观学习。

(通讯员 李娜)

●近日,湖北省建工业设备安装有限公司被湖北省地方税务局评为“2014年度全省纳税信用A级纳税人”,这是该公司连续三年获此荣誉称号。

(通讯员 郑丹)

●为吸取天津港“8·12”瑞海公司仓库特大爆炸事故的教训,全面提升项目部对突发事件应急救援的能力,8月24日上午,中建三局二公司华南公司海口美丽沙综合发展项目部在项目生活、办公区开展火灾抢险与触电救援应急演练。

(通讯员 邓秀琼 吴清慧)

●为切实抓好设备安全,进一步加强施工现场安全生产管理,8月24日,中建三局二公司华东公司当代花园项目认真开展项目部安全大检查。

(通讯员 邓秀琼 吴静)

●8月12日,中国一冶集团与首钢国际工程技术有限公司签订了首钢长冶140万吨/年焦化工程施工合同。

(通讯员 陈明 王洪昌)

●为了提高项目工友的精神文化生活品质,中建三局二公司北京航天六院项目影视服务中心于8月19日正式上线运行。

(通讯员 邓秀琼 孙常力 兰云皖)

●8月24日,中国一冶集团成功中标四川巴中至万源高速公路项目,路线全长119.823千米,预计于今年下半年开工,计划工期两年半。

(通讯员 陈明 胡鹏)

●8月13日,中国一冶集团深圳公司中标深圳市第三人民医院改扩建工程土石方、基坑支护及桩基工程。

(通讯员 陈明 杨晓波)

●8月27日晚,由洪山区关山街举办反法西斯战争暨中国抗日战争胜利70周年文艺在中建三局二公司东湖明珠珠宝广场演出。来自武汉市洪山区关山区辖区的4个社区、华中科技大学等12个单位选送的16个节目参加了汇演。员工们积极参加了街道社会的文艺表演。

(通讯员 曾院平)

●近日,中国一冶集团钢结构公司与湖北菲利华石英玻璃股份有限公司成功签订2000立方米氢气球罐建造合同。

(通讯员 陈明 陈清武)

●8月17日,中天六建对16名申请困难补助的员工进行爱心救助,六建总工程师方忠民、办公室负责人徐慧泉相继前往航天御园、泛海国际忠海园、丽岛2046、和昌都汇华府、永清等项目都将1000元的困难补助金送到各位困难员工手中。

(通讯员 辛秋成)

●近日,中建三局二公司华南公司与福州首开中庚置业有限公司签订首开中庚·香开观海项目建筑安装工程的施工合同,合约额3.1亿元。

(通讯员 吕杰)

●8月26日,中建三局二公司智能公司广州红湾项目、荆州市文化体育中心项目、陕西核工业二一五医院项目同时获评中国建筑业协会智能建筑分委会智能精品工程。

(通讯员 邓秀琼 王奇)

●8月18日,中国一冶集团上海公司与上海洋山港区世天威物流有限公司签订世天威物流洋山港保税区A3202地块仓储项目施工总承包合同。

(通讯员 陈明 邢晓峰)

●为使新员工迅速融入团队,快速成长成才,8月17日,中建三局投资公司金口新城指挥部举办了师徒协议签订仪式。此次活动由指挥部执行指挥长孟润民主持,指挥部共2对师徒参加了仪式。

(通讯员 通讯员 戴显波)

●近日,武汉建工智能成分分公司工会在武汉欢乐谷·玛雅海滩水公园举办了别开生面的“快乐一夏”的工会活动。

(通讯员 姚彪)

●8月22日,中国一冶集团建安公司承建的永安竹天下文化广场项目西区商业街1号、2号、3号、5号、6号楼主体结构封顶。

(通讯员 陈明 汪慧冲)

●8月17日下午,中天六建2015届安全员集训班(第四期)在公司五楼会议室举行答辩及结业典礼,16名培养期安全月参加答辩并顺利结业。

(通讯员 辛秋成)

●为贯彻落实党风廉政建设“两个责任”,武汉航空港集团于7月28日和8月5日对所属18家子分公司及直属项目部半年党风廉政建设工作开展集中考核检查。

(通讯员 王钰)

●近日,武汉建工科技管理部特邀请武汉宇晨专利事务所专利代理人李鹏就“如何进行专利开发与应用”进行了专题培训,共有49名在汉直属项目部以及专业分公司的技术人员参加。

(通讯员 王文玮)

●8月20日下午,武汉建设安全管理协会组织会员单位代表共350余人到中天六建美联石桥旺垒游乐场项目进行现场观摩交流。

(通讯员 辛秋成)

●8月25日,中国一冶集团沈阳分公司成功中标沈阳满堂家园项目,实现该公司进入东北市场的良好开局。

(通讯员 陈明 李建荣)



## 山河集团再次荣膺中国企业500强

本报讯(通讯员王莹 摄影修艳飞)一年一度的中国企业500强高峰论坛于8月21日晚在广西南宁隆重开幕,22日正式发布2015中国企业500强榜单。山河集团以296.5321亿元的营业收入位居榜单第416位,较去年提升42位。山河集团董事长程理财受邀参加此次论坛。

据悉,中国企业500强名单评选是以企业财务报表为

依据,通过对销售收入、净利润、总资产、纳税总额以及企业并购重组自主知识产权等方面指标进行综合评估。2015中国企业500强入围门槛为营业收入236.1亿元,增幅7.5亿元。湖北有12家企业上榜,山河集团凭借企业雄厚实力再度入选,成为建筑行业唯一上榜企业,充分显示出集团主动适应经济新常态,全面提升发展速度所取得的突出成就。



## 香港特别行政区行政长官梁振英到中铁大桥局港珠澳大桥项目考察

本报讯(通讯员吴广定 易爽)近日,香港特别行政区行政长官梁振英一行在珠海市委书记李嘉的陪同



下到中铁大桥局珠澳口岸人工岛大桥主体工程收费站塔桥及互通立交施工现场考察。

梁振英一行听取了港珠澳大桥管理局局长朱永灵对主体工程进展情况的介绍,向珠海市交通局了解了未来大桥周边路网规划情况。梁振英表示,港珠澳大桥是香港通往珠海、以至进入珠三角西部、粤西、广西和越南北部的重要枢纽,对香港社会和市民进一步扩大生活和工作空间具重要战略意义。香港特区政府非常重视港珠澳大桥的建设,以及大桥通车后三地人员、车辆

和货物往来的手续问题,希望能以新思维,尽量令人、货、车通关便捷,降低时间成本。

港珠澳大桥施工已进入冲刺阶段,33节沉管隧道现已安装了18节,桥梁标段全面进入架梁施工。其中,中铁大桥局承担的CB05标已全桥拉通,九洲航道桥主塔已成功竖转到位。目前正在进行主塔斜拉索挂设施工、桥面栏杆及防撞墙底座施工及珠澳口岸人工岛相关施工。

## 中建三局二公司安装公司华北经理部“三禁三实”做好“抗战纪念活动”期间安全生产

本报讯(通讯员邓秀琼 吴延伟 吴继红)近日,中建三局二公司安装公司华北经理部为响应北京“抗战纪念活动”的管控要求,积极备战,实施“三禁三实”。

“三禁”保“阅兵蓝”。禁止扬尘,所有项目停止土石方、建筑拆除作业,并做好裸露土方的覆盖及洒水降

尘工作,严禁施工现场的渣土、石沙、混凝土上路;禁止噪音,停用大型噪音机械,以先进的技术消除噪音污染,保证绿色施工;禁止动火活动,加强施工现场消防管理,做好可燃物清理,消防器材配置等工作,禁止焊接等一切动火作业。

“三实”保“阅兵兵”。落

实实名制管理。严格实施劳务工人、管理人员责任实名制,做好留守人员登记造册、安全教育、资料更新工作,项目副经理以上人员24小时轮流排班巡视值守;夯实思想认识。开展铭记历史、缅怀先烈、珍视和平的思想教育,开展组织劳务人员质量安全培训专业学习,保证思想稳定;做实信息畅通。项目现场封闭式管理期间,一方面,及时了解政府最新管理规定及动态,保持与公司上级单位的沟通,做到日报制、难点问题电话汇报。另一方面,做好与劳务方、材料商、业主、监理、顾问等各方的沟通,确保现场运转正常。

## 湖北省建工工业设备安装有限公司二项实用新型专利项目获国家专利授权



本报讯(通讯员郑丹)近日,由湖北省建工工业设备安装有限公司申报的《新型单头或双头长丝杆螺旋纹外径检具》和《电缆绝缘层电热剥切器》二项实用新型专利项目,获国家专利局审查通过。近年来,我公司积极加大了新产品的探索、研发工

作,经过认真准备,积极向国家专利局申报了技术专利,此两项专利技术的通过表明我司在科技创新方面迈出了一大步,不仅提升了企业的核心竞争力,同时也对公司今后的技术创新、新产品研发起到积极地促进作用。



## 武汉建讯

2015年8月28日

星期五

第18期

(总第247期)



武汉建筑业协会秘书处主编

E-mail:whjzyxhyx@163.com

http://www.whjzyxh.org QQ:96133972(群)

行业资讯 赠阅交流

联 武汉建筑业协会质量管理工作委员会

办 武汉建筑业协会检测试验工作委员会

单 武汉建筑业协会总工程师工作委员会

位 武汉建筑业协会建筑工程招投标工作委员会



8月28日上午,在协会三楼接待室,协会副会长兼秘书长李淼磊会晤了湖北省建设工程造价咨询协会。摄影/周洪军

## 协会试水行业集体维权

本报讯(记者向延昆)近日,协会正式发布了武建协[2015]28号文《关于采集、编发第一期<业主不诚信典型案例汇编>的通知》。通知提出,将面向会员企业,收集整理武汉地区业主不诚信典型案例,并汇编成册,提醒会员单位在市场经营管理中防范不诚信业主。

记者从文件文本看到,内容主要包括“业主不诚信典型案例”的定义、征集对象、填报格式、填报要求以及编辑印发等相关事项。

据协会有关负责人介绍,长期以来,由于建筑行业过度、无序竞争,导致施工企业在承接任务中长期处于弱势地位。而从行业实际来看,很多施工企业为了拿到

订单,在业主那里吃了亏还装哑巴,敢怒而不敢言。在这种情况下,一些不良业主,不讲诚信,对施工企业肯蒙拐骗,骗了一个,还骗其

他施工单位。长期以来,这种业主无端侵害施工单位利益的事情,屡屡发生,比比皆是,有些甚至触目惊心。为了提高会员企业的防范意识,使不良业主不能一而再再而三侵害施工企业的利益,协会试图通过编发《业主不诚信典型案例汇编》,逐步探索建立行业集体维权的长效机制,从而对不诚信典型业主起到一种威慑作用,使这些业主意识到:“得罪了一个企业,就得罪了整个行业”。

此次汇编所讲的业主不诚信典型案例指的是在项目合作过程中,建设单位针对施工方的严重不诚信行为,例如:提出严重不合规范、不合实际的工作要求;违规肢解工程强行指定分包;未按规定办理验收及结算手续;拒绝办理合理签证;恶意拖欠工程款;故意设置合同陷阱、损害施工方利益;违规指挥然后又转嫁责任给施工单位等。相信,有会员单位支持,这项工作一定会取得成效,最终受益的将是我们的会员企业,是我们的整个行业。

据悉,本次采集时间截止于2015年11月。今后,协会将在总结经验的基础上,定期采集、编发《业主不诚信典型案例汇编》。

## 协会副会长兼秘书长李淼磊拜访武汉市经信委

本报讯(通讯员宁继成)“建筑业协会要引导、推动建筑产业链的形成”。8月24日,协会副会长兼秘书长李淼磊、副秘书长李长青等一行三人拜访了武汉市经信委工业投资促进委员会办公室副主任张红,张主任对协会在建筑产业现代化方面的工作进行了明确肯定。

交谈中,李淼磊向张主任介绍了协会届中人事调整以来的工作情况,并就协会开展建筑产业现代化的有关工作进行了重点介绍。张主任对协会成立建筑产业现代化工作委员会以及前期开展的产业化工作给予了充分肯定。并对产业化基地的建设、产业基金的建立与使用政策进行了宣贯和讲解。同时希望协会积极发挥行业规范、企业服务职能,搭建三大资源整合平台,推进政府、协会、企业联合打造一个囊括技术、市场、政策、金融的

●8月26日上午,十八届中央委员,江苏省委副书记、省长李学勇等省政府领导一行,在南通市委书记丁大卫、市长张国华等陪同下,驱车来到中交二航局沪通长江大桥施工现场,了解工程建设进展情况,并慰问和看望大桥施工参建人员。

(通讯员 何焯 汪永震)

●8月26日上午,山西省委副书记、省长李

## 领导视察

小鹏在山西首钢总公司党委副书记、总经理张功焰的陪同下,视察了中国一冶长治市瑞达工业园区焦化项目一期工程施工现场。

(通讯员 陈明 黄爱华)

●近日,由湖北省工建集团承接的湖北能源集团鄂州电厂三期工程

推进会是在鄂州电厂厂区隆重举行。湖北省政府许克振副省长及有关部

门、企业主要领导出席。

(通讯员 刘琴)

●8月26日上午,湖北省副省长曹广晋在省住建厅、政府办公厅、省建管局、省质安总站等相关部门负责同志陪同下

## 市场营销工作委员会:边筹组,边推动工作

协会召开市场营销工作座谈会

本报讯(记者向延昆通讯员姚瑞飞摄影周洪军)8月27日,协会2015年第一次市场营销工作座谈会在中国一冶科技大楼2楼一号会议室成功召开。来自协会所有正副会长单位和中铁十一局分管市场营销工作的领导或市场营销部门负责人共25人参会。会议针对《长沙、合肥、南昌、武汉四城市建筑业合作协议》的落实、开展“总分包互评”活动、采集与编发《业主不诚信典型案例汇编》进行了讨论,同时就筹备成立协会市场营销工作委员会进行了讨论。副会长兼秘书长李淼磊、副会长张向阳等出席会议。会议由副会长兼市场营销委员会主任劳小云主持。此次座谈会模式创新,边筹组市场营销工作委员会,边推动市场系统工作,会议紧凑,气氛热烈。

劳小云首先介绍了此次会议的背景及有关情况。他指出,此次会议是协会成立以来第一次针对市场营销工作召开的专题会议,意义重大。无营销,其他都是空文。协会希望通过搭建这一平台,为正副会长单位以及其他会员单位提供相互认识、相互交流、相互协调的工作平台,从而达到共识,共促武汉建筑业企业实现合作共赢,共同提高。

李淼磊对《长沙、合肥、南昌、武汉四城市建筑业合作协议》(以下简称“协议书”)及构建四城市建筑市场一体化、开展“总分包互评”活动、采集与编发《业主不诚信典型案例汇编》以及筹备成立武汉建筑业协会市场营销工作委员会等四

项工作进行了说明。

经过研究和讨论,各参会人员就对四项工作达成了共识,一致同意将积极参与“总分包互评”活动、及时报送“业主不诚信典型案例”、积极参加协会市场营销工作委员会,委员会有任何工作需要,都将全力支持。

同时,各参会人员还就有关工作提出了意见和建议。

一是在当前市场环境环境下,成立协会市场营销工作委员会非常有必要,很切合企业实际,将全力支持。如有机会,多家企业乐意担任副主任委员,为协会及行业做出应有贡献。

二是建议多增加副主任委员名额,现设定的2-5个名额较少,很多有意愿参加的单位缺少服务的机会。

三是建议委员会成立后,在维护成员公平待遇、工程项目信息共享、一带一路、抱团出海、市场竞争、行业自律等方面,发挥集体优势,整合政企资源,为成员单位提供帮助,共促会员企业成长。

四是加入该委员会的成员,应具备一定的条件和素质,在本行业经验丰富,具有行业认可度和威信。每次开会必须本人参加,不得找人代替开会,以后开会就不再通知。

五是建议该委员会的成员应固定,且结构合理,央企、国企、民企、地方企业等都应该有代表性成员,同时,确定的代表不得随意变动,保持内部沟通的有效性和严谨性。若发生变动,

需经过秘书处审批,方能加入。

二、对落实协议书及构建四城市建筑市场一体化

一是建议凡属协会会员的,简化在其他三城市的注册备案手续、评标办法以及项目承接程序,四城市建筑企业在其他三城市拥有“最惠国待遇”。

二是建议设立一个四城市统一互认的奖项,实现业绩互认、信用互认、资质证书互认。

三是建议四城市共用统一的商务预算软件、建立统一的交易平台。

四是建议四城市的工程项目信息实现共享,为四城市建筑业企业提供信息支持。

五是建议四城市建设行政主管部门重新梳理外省人驻本市的有关政策性条款,对具有排斥外地企业的条款予以修正,为建立四城市统一市场提供政策支持。

六是建议除省会城市外,在四城市所在省的其他城市,都应逐步探索建立统一的市场平台,打破行业壁垒。

与会人员还一致表示,将在公司内部专门研究落实协议书及构建四城市建筑市场一体化的意见和建议,以书面形式提交到秘书处。

李淼磊强调指出,听完大家的发言,感到非常振奋,对开展四项工作充满了信心。尽管有个别企业对采集、编发《业主不诚信典型案例汇编》还存在顾虑,但是,只要是对协会和会员有利的,我们都将坚定去做。协会的宗旨就是推动行业进步为己任,致力为企业发展服务。

最后,劳小云总结到,此次会议实现了充分沟通、充分讨论、充分了解,达成了预期目的。市场营销工作委员会将集合武汉地区有实力、有担当、有激情、有追求的同行之心,从而建设成有影响、讲规矩、能干事、干成事的专业委员会,为推进武汉地区建筑业实现规范发展、良性发展和健康发展做出应有贡献。



## 武汉建筑业协会微信公众号二维码

如何订阅:

1、扫描关注右边二维码

2、搜索微信号:WHJZYXH

3、查找公众号:武汉建筑业协会



记者手记:开展“总包眼里的好分包”和“分包眼里的好总包”双向互评活动(以下简称“总分包互评”),是武汉建筑业协会今年以来重点推动的一项工作。武汉建筑业协会副会长兼秘书长李森磊告诉记者,开展总分包互评活动,引导总包善待分包,分包积极配合总包,是建筑行业企业信用评价的“升级版”,也是行业诚信体系建设的一个创举。



记者:李秘书长,作为武汉地区最大的社团组织,武汉建筑业协会开展建筑业企业信用评价已有十余年,具备较高的权威性和影响力。那么,为什么还要提出开展“总分包互评活动”?您的主要思考是基于什么?

**李秘书长:**信用体系建设在社会和行业建设中具有基础性作用,中央对此一直高度重视。目前,全国各行业都在开展企业信用评价工作,目的在于增强企业信用意识,加强行业自律,推动行业诚信体系建设,从而规范企业行为,促进行业健康发展。

武汉建筑业协会从1999年开始开展武汉地区建筑业企业信用评价工作(即AAA评价),应该说,为企业发展提供了良好平台,扩大了协会影响,促进了行业健康发展。

然而,在30多年的企业工作中,我一直有一个疑问?就是,无论是在中建三局武汉总部工作,还是后来调到三局西北公司工作,在与业内人士交谈时,基本上都在苦恼,为什么在进入新的市场时,我们无法找到最佳劳务合作伙伴,总分包之间相互防

## 李森磊:打造武汉地区建筑业企业信用评价“升级版”

本报记者 向延昆

范、算计、扯皮,甚至打架斗殴事件也时有发生,给双方正常生产经营带来诸多麻烦。而劳务分包方与总承包方合作时,也往往由于总包方对分包服务意识不强,违规拖欠分包工程款,甚至存在合同欺诈等行为,导致双方合作效率低,交易成本高,增加了企业负担,不利于行业健康发展。

举个例子,湖北卓越劳务公司是西安市非常闻名的一家劳务分包企业,几乎全市的总包企业都知道这家公司,许多总包以能够和它合作为荣。交给卓越的任务,根本不需要反复强调和担心工程质量和安全问题。目前,在西安市,只要哪个总包说自己的分包是卓越,就能够引以自豪,而甲方只要看到卓越,就会放心将工程交给该总包企业来做,从而形成良性循环。然而,遗憾的是,在武汉我们很少看到这样的企业。那么,应该通过什么样的机制才能有效弥合二者之间的缝隙和隔阂,二者通过合作不断增强相互信任,成为一种相互依存、相互统一的整体,是我们必须思考的重大课题。开展总分包互评活动,就是要达成这一目的。

今年武汉市“两会”期间,有代表和委员提出把武汉打造为全国社会信用体系先行区。5月,湖北省住建厅颁发鄂建设规[2015]1号文《关于印发<湖北建筑市场“黑名单”管理暂行办法>的通知》,目的在于进一步规范建筑市场秩序,加强对建

筑市场各方主体的动态监管,营造诚实守信的市场环境。武汉市城建委也将“建筑市场诚信平台建设”作为重点工作,彭浩主任在多次调研中都明确指出,要加快建筑市场诚信平台的建设进度,不仅应全面满足住建部、省厅和武汉市社会信用体系建设的要求,还要分步骤、分类型、分层级的建立覆盖建设、勘察、设计、施工、监理各方建设主体的完整数据库与数据传送系统,以诚信为手段规范建筑市场,推动武汉市建筑市场治理模式的创新和科学发展。

协会在与湖北省建管局张晓曦副局长、武汉市城建委彭浩主任、夏平副主任以及市建管办杨凡主任、汤炜、贾巾戈副主任等领导以及会员单位有关负责人沟通交流中对“总分包互评”活动进行了具体介绍,他们对此表示高度赞赏。建筑业是武汉市支柱产业型产业,去年实现产值5800多亿,占据湖北省半壁江山。在全市建筑行业开展总分包互评活动,对进一步增进信用企业评价工作的有效性,促使建筑业企业之间的合作实现自我调适,自我规范,将对行业发展起到积极作用,最终将形成“总包善待分包,分包积极配合总包”的行业氛围。如果武汉市在这一点上做到了,将对湖北省乃至全国产生示范引领作用。

**记者:**目前,建筑行业不同名目、不同专业、不同层次的评优评奖活动层出不穷,应该说,这些活动具有一定的积极意义,但实际上,有的对企业生产经营活动产生了一定的负面影响,使企业疲于应付,还有的借着这些活动向企业行收费之实,少则三、五千,多则七、八千,上万,使有的中小型企业产生了一定的成本负担,导致企业十分反感。李秘书长,总分包互评活动对此有何考虑?

**李秘书长:**由行业协会牵头主办评优评奖活动有一定的权威性,但不能任性,不能随意设立各种名目增加企业负担和交易成本。武汉建筑业协会牵头开展的“总分包互评”活动,不仅不会增加企业负担和交易成本,而且对企业开拓市场、打造品牌具有十分重要的作用。主要表现在以下三个方面:

一是总分包互评活动是在协会建筑业企业3A评审基础上进行的,是3A评审的“升级版”。获得3A企业是前提条件,所有获得3A评价的总包企业都有资格参评,反之则不具备资格。预设这一前提条件,就是便于企业参与总分包互评活动,而不用花很多时间、人力去准备申报材料,3A评价

些扶持政策和服务等方面做了较为全面的讲解。

李森磊对弘毅建设公司在产业化方面取得的成绩表示祝贺,同时希望弘毅公司与协会建筑产业现代化工作委员会一道,在钢结构推广应用、标准化的编制完善、专业人才的培养交流、建筑产业链的培育等方面作为应有的贡献。会后双方一起参观了弘毅公司位于沙口的建筑工业化部品生产基地。

据悉,弘毅公司是集建筑装饰、玻璃幕墙和钢结构于一身的综合性建筑施工企业,也是湖北省首批开展建筑工业化体系和部品研发的企业。由其公司编制的《钢结构叠合装配式建筑技术规程》填补了我省装配式钢结构叠合楼盖建筑技术的空白。

本身就是对企业的高度认可。

二是总分包互评活动不设专家组,不搞官方钦定。为避免总分包互评陷入黑箱操作、权力寻租、人情因素的影响,不设专家组,不搞官方钦定,完全由总包方和分包方自己说话和决定,总包好不好,分包说了算,分包好不好,总包说了算,实行民主投票,企业的事情企业说了算,保证选举和推举公开、公平、公正。

三是不收取企业任何费用。因为不设专家组,不搞官方钦定,只是协会的日常服务性工作,是协会工作的创新,所以不需要额外增加大量成本,我们非常欢迎全市获得3A企业评价的单位积极参与。今年是第一次尝试开展,也许有关政府部门、会员企业等还存在一些疑虑,但是正如武汉市建管办贾巾戈副主任在参加协会2015年二季度会长办公会时所说的:开展总分包互评活动,可以大胆做,大胆设计,不怕起步低,路从脚下走,走了以后才知道从哪些方面完善。协会将在选举和推举程序上,坚守底线,绝不允许有黑箱操作、权力寻租、加大企业负担的事件发生,保障各参与会员企业的根本权益。



**记者:**李秘书长,听您的介绍,总分包互评活动确实是建筑业企业甚至是所有行业企业信用评价的一种创新,既不增加企业负担,也不任性妄为,完全站在企业角度设定程序。那么,请您介绍一下这一活动的主要程序和规则?

**李秘书长:**协会在设计程序上,与政府有关部门和副会长单位以及其他会员企业进行了多次研究,一开始,我们设计的程序是都在年度会员代表大会上进行选举,但是从中报3A的企业类型来看,总包单位较多,分包单位较少,然而,优秀分包的名额较多,这就有可能造成覆盖面不广、代表性不强的问题,针对这一问题,我们反复研究,后来与市城建委有关领导和协会副会长单位、常务理事单位协商后决定,“分包眼里的好总包”在协会年度会员代表大会上选举产生,(下转三版)

### 新会员风采

## 中建三局集团有限公司工程总承包公司

程施工总承包特级资质。公司现形成湖北、河南、山东、天津、湖南五大主要经营区域,房建、基础设施、安装、地产四大专业板块,涉及公共建筑、民用住宅、工业建筑、市政道桥、铁路站房等专业施工领域的经营格局。公司现有管理人员及各类专业技术人员4000余人,具有大专以上学历人员占公司90%以上,全国优秀项目经理30多人,国家注册建造师、造价工程师、安全工程师等职业资格400多人。公司下辖郑州、山东、天津、长沙4个区域分公司以及安装分公司、设备公司、料具公司等3个专业公司,并于2014年底牵头组建了局基础设施工程有

限公司。公司成立以来,按照现代企业制度要求,建立与市场经济相适应的运行机制,诚信经营,科学管理,先后优质高效地承建了武汉可口可乐联合厂房、武汉世贸大厦、湖北出版文化城、武汉时代广场、武汉天河机场第二航站楼、湖北省博物馆、郑州宝龙城市广场、天津世纪宏成酒店等工程400多项。近年来,公司重点对接高端市场,高端业主、高端项目,在湖北、河南、山东、四川、天津、湖南、海南、甘肃等地继续承接了一大批特大型、标志性工程,如武汉火车站(华中南地区最大的火车站和铁路枢纽)、天津117大厦

(597米,中国结构第一高楼)、武汉中心(438米,华中在建进度最快第一高楼)、武汉国际博览中心(华中最大展馆)、济南启德国际金融中心(济南在建第一高楼)、潍坊文化艺术中心、长沙“一洲两岸”、襄阳汉江三桥等。公司主要经济指标一直以年均30%以上的速度增长,2014年新签合同额330亿元,产值155亿元,各项主要经济指标连续10年位居中建总公司工程局直营公司首位。

公司成立20年,共有26项工程问鼎中国建筑工程质量最高奖——鲁班奖和国优工程奖;320项工程荣获省部级优质工程;多项工程荣获全国詹天佑奖、全国

市政金杯奖、全国用户满意工程、全国建筑业新技术应用金牌示范工程。公司连年被评为省、市先进建筑企业,同时荣获全国五一劳动奖状、全国模范职工之家、全国用户满意企业、中央企业先进集体、全国建设系统先进集体、中建总公司十佳企业等荣誉称号。2012年,公司被授予全国文明单位荣誉。



## 中铁大桥局承建的世界第二大跨径钢桁架拱桥即将开工建设

**本报讯**(通讯员易爽)8月23日,五位中国工程院院士齐聚武汉,对宜昌秭归香溪长江公路大桥施工技术方方案进行评审、优化。这座大桥是秭归首座长江大桥,是湖北省公路领域首个PPP(政府与社会资本合作)项目,将于本月28日正式开工。

香溪长江公路大桥是一个由多座特大型桥梁、隧道及大型滑坡处治组成的项目群,其建设规模和难度都是宜昌公路自主建设历史之最。工程起点为秭归县郭家坝镇,与宜巴公路平交,路线在兵书宝剑峡峡口向北跨越

长江,沿香溪河东岸上行2公里跨越香溪河,终点为归州镇香溪河西岸的向家店,与峡堡公路相接,路线全长5.419公里。其中,重点工程包括主跨531.5米的香溪长江大桥、主跨470米的香溪河大桥、灵观台大桥、吴家沟隧道。香溪长江大桥采用中承式钢桁架拱桥方案,其跨度居同类型拱桥世界第二。按一级公路标准建设,双向四车道,设计时速60公里。

该项目由武汉市政建设集团作为牵头方与中铁大桥局七公司、武汉市市政路桥有限公司组成联合体投资

### 武钢防城港钢铁基地建设迈出关键一步

## 2030 冷轧连退机组一次通板试车成功

**本报讯**(通讯员周颖莉)8月26日16时06分,武钢防城港钢铁项目建设迈出冷轧全线投产前关键一步:2030冷轧连退机组一次通板试车取得圆满成功。武钢总经理助理孙一锋、防城公司总经理胡邦喜等参加现场试车。

2030冷轧连退机组是由法国法孚集团设计的一条高速连续退火机

组,产品定位为高档汽车板和家电板,机组设计年产能90万吨,产品最高强度可达980Mpa。2014年1月31日,武钢与法孚集团正式签订连退合同,计划工期为21个月。

防钢职工顶酷暑、战高温采取白班穿带,中夜班整改问题的方式,比计划提前2天完成机组穿带任务,为连退机组精调、联调创造良好条件。

## 中交二航局汉黄路人行天桥主梁段顺利完工

**本报讯**(通讯员王俊)中交二航局汉黄路人行天桥项目从7月11日开始,施工队伍进场搭设钢支架,到本月底,菱形主梁吊装完成、调整到位,这一阶段各方面的工作都得到了业主及监理的一致肯定,而安全工作是一切工作的保障及前提,在这个交通主干道,车流如此密集的环境下,安全工作又是如何开展的呢?

“这个围挡再加高一点”、“钢支撑再检查一遍”、“安全帽、安全带时刻要戴好”等等提醒做好安全工作的话语每天都能在人行天桥的施工现场听到,虽然啰嗦,但仍旧在说。在有些人眼中,安全的工作都是鸡毛蒜皮

的小事,安全方面整改的问题都是故意找茬的事情,只要不影响进度都不是大问题,然而在人行天桥却不是这样,安全工作摆在首位。首先入场前,对作业人员进行详细的安全交底,告知现场作业的危险因素及应急措施,并且对人员进行信息登记、核实,对人员特种作业及特种设备证件进行资质验证;入场后,每日做好现场巡查工作,氧气、乙炔瓶的安全摆放,配电柜、电焊机线的接电、接地规范,围挡的牢固情况,钢支架的焊接情况,作业人员劳保用品的佩戴情况以及钢支架的防护措施等等都属于日常工作

(上接二版)“总包眼里的好分包”候选单位则由所有“分包眼里的好总包”候选单位、具有特级资质的会员企业以及协会会长、副会长(监事)所在企业推举产生。具体如下:

第一,开展“分包眼里的好总包”选举。所有获得3A的总包企业经过申报,都作为候选单位,除候选单位和特级企业外,其他单位都有投票选举权,具体步骤是:一是由协会秘书处制作“分包眼里的好总包”自动识别电子选票,提前通过协会网站和微信公众号公布,由各选举单位提前研究、酝酿。二是由所有有选举权的单位派一名代表在年度会员大会上领取正式选票并投票选举。每个选举单位只有一张选票且只能投10个(含)以内的“好总包”候选单位,超过10个作废。三是用计票器当场统计选举结果,并请公证部门进行公证。四是选举结果在会员大会上当场公布。五是按照得票多少,前10个单位当选“分包眼里的好总包”,授予“十佳总包”称号,排名11-20位的单位获提名奖,授予“优秀总包”称号。同时,协会还将邀请媒体合作单位到现场进行宣传报道。



## 简讯

●8月25日,汽车驶过云南宣威市普宜高速公路的普立特大桥。当天,由中铁大桥局承建的云南普(普立)宣(宣威)高速公路全线通车。从宣威到贵州界的车程从4小时缩短至1小时以内。(通讯员李文圣)

●近日,中交二航局承建的塞尔维亚泽蒙-博尔察大桥完成了Krnjaca处跨铁路桥的最后一次沥青砼施工,该项目主体工程施工内容全部结束。(通讯员明少宏乐杰)

●近日,随着最后一铲混凝土的浇筑,新八集团承建的汉阳汉江村还建地块村民还建房(锦绣汉江)H4地块三标段8、9#楼项目该项喜封金顶。(通讯员王国庆)

●8月20日,中铁大桥局承建的厦蓉高速公路纳段控制性工程之一——武佐河特大桥贯通。大桥全长1.46公里,主跨380米,为双塔双索面混凝土斜拉桥,15号主墩塔高214.6米,16号主墩塔高204米,主桥桥面宽27.1米,引桥桥面宽24.5米。大桥结构复杂,施工难度大、风险高,地处偏僻、贫穷的贵州毕节地区,交通极不方便,地形条件恶劣。(通讯员高敏)

●近日,武汉目前最大全互通城市立交——三环线汪家嘴立交使东风大道、三环线、龙阳大道高架、杨泗港快速通道无缝对接,成为“激活”武汉西大门路网的重要枢纽,武汉市政集团对此作出了突出贡献。(通讯员胡勇)

●8月23日,中铁大桥局七公司承建的宜昌喜至喜长江大桥面湿缝浇筑施工完成,大桥施工已进入收官阶段,预计年底建成通车。至喜长江大桥是宜昌市建设的第6座长江大桥,总投资27.5亿元。大桥全长3234.7米。(通讯员周超喻涵)

●近日,中建三局一公司基础设施分公司深圳地铁9104-1标向西村站围护13日通过“建筑与结构子单位工程初验”,顺利通过关键节点验收,将车站轨行区移交给铺轨单位。(通讯员王坦)

●近日,由中国一冶集团承建的北海诚德2号冷轧退火酸洗线如期成功穿带,标志着该工程退火酸洗线全面完成。(通讯员陈明张引)

●近日,由中国一冶天津公司承建的天津市东丽区新立街公建项目计生中心大楼项目已进入后续项目施工,该工程总建筑面积15065.1平方米。(通讯员陈明胡平)

●近日,武汉市黄陂第二建筑工程有限公司承建的黄陂区港监核心区“空港花园A、B小区”工程竣工。该工程合同价2.288亿元,是黄陂二建有史以来中标面积和造价最大的一项工程,也是企业承建的第一个BT项目。(通讯员朱德祥)

●8月17日,中铁大桥局承建的蒙华铁路涪湖洞庭湖大桥开始架设首片钢梁,拉开了大桥钢梁架设帷幕。架设的钢箱梁长11.98米,宽4.6米、高2.342米、质量为48吨,架设成功仅用时38分钟。(通讯员张秀理钱坤熊亚滨)

●近日,由中国一冶天津公司承建的天津市东丽区军粮城示范小城镇二期农民安置用房南部安置区项目住宅及配套公建工程二、四标段主体结构均已全面封顶,正在抓紧施工二次结构砖砌体,水电消防等专业预埋施工同步进行。(通讯员陈明胡平)

●近日,中建三局二公司华南公司六百汇项目1#楼混凝土浇筑完成,标志着项目主体结构全面顺利封顶。(通讯员邢秀琼秦欣欣)

得到健康持续发展。与此同时,协会还在思考在全市发布“武汉地区建筑业杰出企业排行榜”,为行业树立标杆,从而引导武汉地区建筑企业为建设大武汉,复兴大武汉,推动经济大发展做出了新的更大的贡献。

记者:李秘书长,在与您的交谈中,我明显感受到您的办会思路和办会理念与当前有很大的不同,工作和服务都更加实在、高效。那么,请问,您和您的团队将把武汉建筑业协会打造成一个什么样的协会呢?

李秘书长:也许是命运的安排,我从未想到过今天能够有幸坐在协会的办公室里为全市建筑企业和行业发展服务。根据中组部2014年11号文件精神和湖北省、武汉市有关文件要求,武汉建筑业协会于2014年12月19日召开2014年年会暨理事会,对协会进行了届中人事调整,所有有政府背景的工作人员都退出了。今年7月8日,中办、国办又颁发了《行业协会商会与行政机关脱钩总体方案》,对行业协会商会与行政机关如何全面实现脱钩以及脱钩后如何加强监管等工作进行了规范。应该说,这是协会改革发展的新机遇,新挑战。只有抓住这一新机遇,迎接新挑战,协会工作才能不断取得新成效。

易文权会长在协会届中人事调整后的首次新老秘书处交接座谈会上为办好协会提出了三点要求:一是传承一流作风,创建一流协会目标不动摇。二是高标准、严要求,为会员做实事的争先精神不改变。三是

长又明确指出,新形势、新常态,“企业主导,开门办会”是协会必须坚持的根本原则,要坚持以会长、副会长单位为主要依靠力量,开起门来,广泛团结武汉地区业内人士,广纳会员企业人才,让协会成为一个有担当、能担当、能干事、干成事的行业领先,全国知名的一流协会。

三局的争先文化历经五十年风云际会,不断磨炼,不断锤炼,已经成为反映三局核心价值观的精神指引和物质反馈,是三局不断攀登行业最高峰的核心动力。此次由三局人来牵头主办协会,首先带来的即是这种文化基因。争先,就是在任何事情上,都要精益求精,高标准,严要求,不达目的誓不罢休,并且要呈现出最完美的结果。今年以来,协会发生了很大变化,秘书处作风得到根本转变,政府与企业间的桥梁纽带作用更加明显,工作体制机制更加灵活,会员服务职能更加突出,行业发展职能更加有效,行业规范职能更加实在。

我们认为,协会要以推动行业进步为己任,致力为企业发展服务,这是我们生存的唯一理由。而将协会的团队文化与三局的争先文化相融合,就是要把协会打造成一个:既要能提供服务、反映诉求,规范行为等方面做出新的成绩,更要在行业服务、行业自律、行业协调、行业代表上作出新贡献,服务于会员企业,取信于政府部门,贡献一流协会目标不动摇。二是高标准、严要求,为会员做实事的争先精神不改变。三是

以优质服务赢信任,努力工作不懈怠。在今年一季度会长办公会的讲话中,易文权会