

易文权：增强转型升级紧迫感 推动会员之间广泛合作



与会人员进行审议、讨论



易文权会长作总结讲话

本报讯(记者 向延昆)协会2017年一季度会长办公会3月28日下午在新八建设集团总部召开。协会会长、各副会长、监事或其代表共20人参会。会议由副会长兼秘书长李焱磊主持。

会议一开始,与会人员共同观看了新八建设集团企业宣传片。随后,新八董事长刘先成代表会议承办方致辞,他指出,非常高兴行业领袖们到新八来,既是对新八的高度关心、支持和信任,也是向各位领导学习的好机会,感谢大家对新八的支持和帮助。近几年,新八发展取得了一些成绩。但当前新形势下,公司转型升级面临着诸多困惑,请各位领导多多指导。恳请在座兄弟单位,通过传、帮、带,帮助作为地方企业的新八集团加快转型升级,实现持续、健康发展。今后,公司将持续秉持“造最好质量的房子,做最有爱心的企业”的理念,拼搏赶超,不断交流、进步,与各兄弟单位共创美好明天。祝愿协会工作更上一层楼。

协会副秘书长李红青汇报了一季度工作情况和二季度主要工作计划。副会长兼秘书长李焱磊从新办公楼的购买、审计、财务、BIM 视频大赛、转型升级论坛、装配式建筑等相关工作进行了补充汇报。受装配式建筑分会秘书长宁继成委托,总工程师工作委员会副主任兼秘书长安维红汇报了《关于审议武汉市首届装配式建筑推进成果奖评选结果议案》。

武汉迈特绿色建筑股份有限公司董事长李焱磊谈了武汉市政府2017年8号文的学习体会,并对公司超轻钢结构产品作了介绍。

听取完汇报和分享后,与会人员进行议题进行了审议、讨论。

一是选购协会新办公楼,是协会发展中一件大事。秘书处进行了一年多的调

研,做了大量工作。选址武汉设计广场,符合会员需求,一致同意购买武汉设计广场1号楼11层整层。

二是BIM 视频大赛,是一个很好的主题。BIM 不仅是一个技术,更重要的是生产模式、商业模式的变化。借助去年施工现场规范作业视频大赛的方式,开展BIM 技术视频大赛,切合行业前沿,对武汉市深化BIM 技术应用具有很强的引导意义。建议大赛名称进行适当缩短,突出大赛主题。

三是装配式建筑推进成果奖评选,在武汉市是首次,体现了协会工作的引领性。建议对奖项比例进行调整,既体现激励性,又体现权威性。

四是建议在长江新城、长江主轴的规划建设中,应该有协会的声音。秘书处要加强调研,促进会员企业之间在管理、市场等方面多交流、多考察、多学习。以后开会的议题可深入探讨如何促进会员之间协同抱团、取长补短、共闯市场。会议时间不一定是半天,可以是一天。建议协会会员之间,进一步发挥优良传统,大带小,强帮弱,不断加强合作,促进共同发展。

应与参会人员邀请,副会长、全国人大代表、山河建设集团董事长程理财还传达了全国“两会”精神。

最后,易文权会长做了总结讲话。他说,非常高兴每季度半天时间我们聚在一起就行业企业、协会工作进行探讨。这次到新八建来学习、交流、开会,感到非常荣幸。新八建是武汉本土非常知名的企业。新八的历史,就是我们武汉、甚至湖北民营建筑企业的发展史。

感谢刘董、感谢新八建为本次会议提供的准备和服务。由于时间有限,刚才刘董说了很多,实际上应该可以展开讨论。我简单从两个方面谈谈看法:

协会5家会员企业 8项工程荣获詹天佑奖

本报讯(记者 向延昆)4月14日,第十四届中国土木工程詹天佑奖(简称“詹天佑奖”)颁奖大会在北京举行,全国共29项精品工程荣获詹天佑奖,201家参建单位获得詹天佑奖荣誉奖杯。武汉建筑业协会5家会员单位参建的8项精品工程荣获詹天佑奖。包括:建筑工程:中建三局二公司参建的望京SOHO中心T1、T2、T3工程。桥梁工程:中交二航局参建的九江长江大桥、六盘水至盘县高速公路北盘江特大桥。铁道工程:中铁十一局三公司参建的新建铁路哈尔滨至大连铁路客运专线,中铁十一局、中铁七局武汉公司参建的武汉至广州客运专线新建武汉动车段。公路工程:中交二航局参建的崇明至启东长江公路通道工程。水电工程:葛洲坝集团三公司参建的四川大渡河瀑布沟水电站工程。轨道交通工程:中铁十一局参建的上海市轨道交通16号线工程。

一是关于三个议题。每个季度召开一次会长办公会,秘书处按照计划推进,非常好。刚才对三个议题大家的意见比较集中,一是关于装配式建筑推进成果奖,要按照大家意见,对奖项比例进行适当调整。当前,装配式建筑刚刚起步,对于取得成效的、面积大的、时间多的项目,请秘书处和评委再沟通,协会评奖要体现权威性。二是关于BIM大赛。BIM在中国刚刚引进,本意是全生命周期管理,但目前仅仅只是作为一个投标手段、与业主沟通的手段,而其真正的价值是把设计、施工、建造、采购打通,为未来的运转服务,从而形成完整的体系,我国运用还不够。由行业协会牵头组织BIM大赛,很有必要。要进一步跟市总工会、市城建委多沟通,将此次大赛打造成为推动行业BIM技术深化应用的全行业行动,促进行业企业技术进步。三是关于新办公楼方案,得到大家肯定,对此,感谢秘书处一年多反复的市场调研,目前选定的这个项目,我跟大家感觉一样,是比较好的。关于装修和家具,这是协会的大本营,要简洁、大方、明亮、实用、温馨,不追求豪华。关于装修费用,欢迎、鼓励会长单位、副会长单位、常务理事单位、理事单位以及其他会员单位,自愿捐助,多少不限,不互相攀比,自己能承受,表达心意。最后还要对捐助情况进行公布。既要符合规定,又体现各会员单位的心情。

二是关于下一步工作。随着全国商协会改革的纵深推进,协会发展面临新挑战、新机遇。

第一,要进一步加强对行业协会有关政策的学习,领会精神,推进协会工作规范发展。以后凡是协会组织的评比表彰,一律不再收费,欢迎会员和社会各界捐助,要切实为企业减负。今年对协会是非常重要的,下半年要召开第七次会员

忙碌！李淼磊的一天： 质量，质量，依然是质量

本报讯(记者 向延昆)4月18日,副会长兼秘书长李淼磊行程紧凑,连赶两场重要活动。值得指出的是,两场活动的关键词都是“质量”。

18日上午,武汉市建筑工程质量安全提升行动启动大会在民族建设集团承建的联投·金色港湾项目召开。武汉市质监站,武汉市经济技术开发区、江夏区、监利县等行业主管部门领导,建设方、业主方代表,以及委员会专家委员会专家参加了会议,会议由质量管理委员会秘书处主持,协会副会长兼秘书长李淼磊出席会议并发表讲话。

李淼磊在讲话中借鉴华为追求质量的经验强调,工程质量安全提升行动地开展,旨在引导行业转变观念,将质量安全意识提升为行业自觉意识,内化于心,融化于行,不断在推进中发展,在发展中提升。

在代表集体到项目现场观摩后,紧接着又召开了协会质量管理委员会2017年工作会。会议由委员会副主任王爱勋主持。会上,通报了委员会2016年工作总结和2017年主要工作计划,并审议讨论了《武汉市建筑工程质量评价服务办法》(以下简称“服务办法”)。大家一致认为,委员会工作务实,取得了很好成效,对此表示赞赏。出台服务办法非常有必要,完全赞成,是在全国商会协会脱钩改革大背景下,探索协会工作怎么办的可行举措。大家还

上接第一版

大会,这是重中之重。秘书处要尽快、全面做好各项准备工作,特别要着重从章程的修改、换届的安排、第六届以来的总结和第七届的工作规划等方面做好准备,也请各会长单位支持、参与,上半年要基本完成。对很有希望成为协会理事、常务理事,甚至副会长的单位,秘书处要把各方面关系处理好,确保合规合法,侧重热心协会工作、对行业有担当,有热情。协会应由具有多种身份的企业组成,体现多元化、广泛性和代表性,不能国企、央企唱独角戏,一定要把优秀的、有追求的、有特色的民企吸收进来。会后,秘书处要加速推进。

第二,全行业要增强转型升级的紧迫感,要适应新常态下的新市场环境,推动会员之间的广泛合作。协会是会员之家,当前各个企业的转型升级压力非常大。我们熟悉的过去二三十年,是行业的春天和黄金年代,但现在已进入白银年代,挑战压力很大。过去二三十年发展,不一定未来二三十年也发展。央企、国企、民企都面临考验。秘书处要加速探索,怎么鼓励会

针对办法的修改完善提出了意见和建议。

李淼磊强调,修改好服务办法,是规范委员会质量评价活动,促进武汉地区建筑业工程质量的提升的重要举措,意义重大。目前,“宝业杯”武汉建筑业BIM技术应用视频大赛已经全面启动,希望各位专家和全体委员单位高度重视和积极参与此次大赛,把大赛视为质量提升行动的重要部分,推进企业转型升级的重要契机。

下午,南京建筑业协会副会长周立芹一行6人莅临我会,专门就协会视频大赛策划和组织经验进行学习交流,副会长兼秘书长李淼磊等介绍了相关情况。

周会长表示,双方作为友好协会,加强交流学习,对提升协会工作水平具有重要意义。由武汉建筑业协会组织开展的视频大赛,策划创意好、组织水平高、社会影响广、企业受益多,具有很好的学习借鉴价值。希望借此次学习交流机会,将大赛的成功经验带回去,不断推进南京建筑业持续发展。

会上,播放了《2016年工作总结及2017年工作计划》、《2016年“民族建设杯”武汉建筑业施工现场规范作业视频大赛》组织和决赛视频短片。播放完后,李淼磊作了补充介绍。他指出,此次大赛以视频方式全方位展示施工现场规范作业的



要做法和科学标准,在全国属于首创,旨在重塑“过程精品”、厚植“工匠精神”,是贯彻落实供给侧结构性改革的重要举措,为有效推动武汉地区工程建设质量整体水平的提高,帮助武汉地区建筑业企业打造更多的精品工程和优质工程,促进武汉地区建筑业的发展提供有力支撑。

他强调,工匠精神之所以引发关注,主要是因为人们对工匠人才缺乏、“工匠精神”缺失的担忧。而协会作为集合着行业内众多资源、专业技能和知识的社团组织,有能力也有义务去充分发挥自身的组织力和影响力,引导和凝聚行业力量,集中展示优秀成果,弘扬“工匠精神”。同时,此次大赛还带有发掘先进典型、引导企业发展的意味。对获得金、银奖的项目部,武汉市总工会已正式命名为“武汉市工人先锋号”,使参赛中的优秀企业能够成为同行竞相学习的典范。

员单位之间实现合作,抱团取暖,共同进步。建议会员之间可在PPP、BOT、海外、装配式建筑等新领域、新业态方面实现合作。比如,中建三局在新洲建设了装配式建筑工厂,如果有会员单位愿意做配套厂投资或合资都可以,资金大做大股东,资金少做小股东,共同把价格控制住,决不能每家都单独去搞,这绝对是死路一条。建筑行业技术含量并不高,但是问题很多,并没有解决。因为房子本身,不是造房能力不够,而是中国建造能力已经远远超过市场需求,是过剩的,不因为搞装配式建筑就解决了,只是生产过程绿色化了,还有很多问题,跟装饰一体化、机电关系、防漏防震问题,都没有解决,但是更重要的还是成本,并没有优势。能不能合作,分开搞一定不行的。目前,中建三局在加速推进结构转型和管理升级,愿意与各单位进行合作,共同应对困难。

第三,要不断加强协会自身建设。要不断创新会长办公会的形式和内容,每季度召开一次会长办公会,特别珍贵。秘书

处会前要收集议题,创新无止境,改进服务无止境。别人想什么,需要秘书处做什么,要换位思考。要确保会议质量高、内容充实,准备充分,议案时间可尽量压缩,让更多的企业家就1-2个议题交流、互动,使会长办公会成为“大家争相愿意来参会”的会议。秘书处要多开展调研,加速探索四个平台建设,能不能创办投资公司、基金公司,如何弘扬工匠精神,如何打造培训平台,能不能创办一个面向“一带一路”的武汉国际工程学院,能不能将会员企业内部的培训机构予以合并,如何建立为会员单位服务的法务办公室,将会员企业之间的法律资源打通,共同制裁不良业主,都值得探索。希望全体会员单位共同探索,促进行业、企业、协会实现共同发展。

副会长兼秘书长李淼磊代表秘书处表态,要把今天的会议精神进行传达,把会长和各位领导的讲话进行整理,并在会长微信群予以反馈,逐条落实。

用全面质量管理的原理提升水平

——武汉地区建筑业2017年QC成果发布会(决赛)圆满成功

本报讯(记者 向延昆 通讯员 程诚)“仿佛站在华山之巅,见少林、武当各派少侠比武;仿佛亲临乔布斯的新品发布会,现场见证历史奇迹的诞生;仿佛‘时间的朋友’跨年演讲会,见一众少年在大屏幕前侃侃而谈……”武汉市总工会副主席胡朝晖在出席QC成果发布会(决赛)时如是说。4月12日,武汉地区建筑业2017年QC成果发布会(决赛)在新八集团总部成功举行,来自全市建筑行业企业的代表共120多人参加。

本次QC发布会从2月22日启动,共收到130项成果参加,经过评委初审,选出36项成果参加初赛。初赛已于3月23-24日在山河建设集团有限公司、中天建设集团第六建设公司举行,最后评出9项成果进入决赛。

经过激烈比拼,中建钢构武汉有限公司(焊接QC小组)的《提高熔嘴电渣焊一次探伤合格率》等3项QC成果荣获一等奖,新八集团(香树花城QC小组)的《提高女儿墙泛水处施工质量合格率》等6项成果荣获二等奖(名单附后)。

成绩公布后,市总工会副主席胡朝晖、市总工会技协办主任兼武汉市建筑行业工会联合会主席曹惠明、市建筑工程质量监督站总工程师高承、协会副会长兼秘书长李淼磊、协会副秘书长李红青等领导为获奖单位颁发了荣誉证书。

参会者一致认为,今年的发布会呈现处层次高、质量高、水平高的特点,比以前有很大提高,其根本原因就在于用全面质量管理的原理指导改进发布会。赛前,协会质量管理委员会秘书处针对以往发布会存在的水平参差不齐、耗费时间漫

长、发布效果不好、参加人员提前离席等问题,进行了广泛调查,召开多次会议剖析原因,提出了整改方案,从而取得了目前的成效。具体而言,主要在于:

一是与市建筑行业工会联合会共同举办,并由市总工会授予荣誉,提高了参与的积极性。二是发布会设初赛、决赛两个环节,保证参与决赛的成果质量均衡,个个都是精品,从而使发布内容得到极大提升。三是在会场布置、企业宣传、展板摆放、宣传标语、会务服务等方面都进行了全面改进,从而营造了良好的氛围。四是邀请市总工会、市建筑行业工会联合会和协会领导亲临出席,大大提高了发布会水准。

正如胡主席在决赛结束后的讲话中所指出的,尽管当前经济形势有点low,但QC小组成员有点“嗨”,就如鲁迅先生所说的“中国的脊梁”一样,体现了担当和奋进。

一是立足岗位,刻苦钻研,改进质量,降低成本,出了一大批成果;二是形成圈层,全体合作,集思广益,激发潜能,出了一大批人才;三是找出问题,联合攻关,改进工法,服务项目,出了一大堆效益;四是在协会组织下,交流成果,互比互促,为



“三比”大武汉出了一大力量。

他还对年轻人如何实现成功提出建议,要集齐能够呼唤神龙的“七颗龙珠”:

一是找准问题导向;二是聚焦创新驱动;三是弘扬工匠精神;四是体现精准实效;五是发挥团队作用;六是饱含武汉情怀;七是提前展示水平。要用通过更加多元化、多样化的形式,丰富发布内容,提高发布质量,增加发布趣味。

协会副会长兼秘书长李淼磊在总结讲话中对新八集团大力支持表示衷心感谢,通报了协会即将举办武汉地区BIM视频大赛的相关情况,希望大家重视QC成果,不断改进,重视工程质量,确保明年比今年还要更好,做到一票难求,使参与者都能满载而归,从而推动武汉地区工程质量整体水平不断提升。

协会质量管理委员会主任陈绍业、副主任林建南以及各单位相关领导也出席了当天的决赛。

协会召开法律服务专业委员会(法务部)筹组会

本报讯(记者 向延昆)法律服务专业委员会是打造协会四大平台的主要组成部分,也是建立全方位、广覆盖、多层次会员服务体系的重要载体。4月13日,协会秘书处召集常务理事单位、社会法务机构等专门召开筹组会,经过长达三个多小时的研讨,会议取得了丰富成果。

4月13日下午,协会在三楼会议室召开法律服务专业委员会(法务部)筹组会,来自协会常务理事单位有关负责人共32人参会。会议由副会长兼秘书长李淼磊主持。

李淼磊介绍了筹组背景、目的、意义和方案,副秘书长李红青介绍了工作条例(草案),社会法务机构有关负责人对法律服务工作室合作方式进行了说明。李淼磊

还对委员会组织架构、运行方式、合作模式进行了补充说明。

听取完介绍和说明后,与会人员一致表示,在当前建筑领域法律风险和企业法律需求逐渐增加的背景下,组建法律服务专业委员会(法务部)非常符合行业企业实际,符合社会进步要求,完成赞成。他们还提出了以下建议:

一是委员会各单位之间应加强交流、共享案例、共同探讨,不断推进企业法律工作水平提高。

二是要通过以大帮小,以强扶弱等方式,在人员交流、能力提升、机构建设等方面对法律工作能力还比较欠缺的单位进行帮助和扶持。

三是法务工作是专业性很强的工作,

要将企业专职人员和社会专门人才吸纳进去,探索建立法务专家库,打造行业法律智库。

四是要加强对行业突出问题的研究力度,立足法律实践,形成一批重要成果,实现行业共享,不断提高武汉建筑行业法律工作水平。

五是要形成行业合力,对违法违规行为共同抵制,提高行业防风险能力。

六是愿意为委员会发展做出贡献,只要协会需要,将义不容辞提供支持和协助。

发言完后,与会人员还参加了委员会主任、副主任单位的选举。会后,将结合选举结果、人员条件、任职资格等方面,最终确定相关领导人选。

会员简讯

★一季度, **中建三局**完成中标额821.32亿元、合同额627.91亿元、施工产值341.04亿元,分别同比增长51.98%、44.1%、17.72%。其中,国内房建项目合同额485.25亿元、基础设施合同额102.15亿元,分别同比增长39.51%、47.79%。(程超)

★近日,从国家住建部传来喜讯,**中铁十一局集团**成功取得公路工程特级资质和公路行业工程设计甲级资质。至此,**中铁十一局集团**已经拥有建筑工程、铁路工程、市政公用工程和公路工程施工总承包特级四项特级资质以及铁道行业工程设计甲(II)级、建筑行业工程设计(建筑工程、人防工程)甲级、市政行业工程设计甲级、公路行业工程设计甲级四项甲级资质。(朱瑞平)

★3月24日,**武汉建工集团钢结构分公司**在武汉市黄陂区横店前进大街72号租赁厂房举办了幕墙加工基地开工仪式,集团公司董事长吴建军,股份公司副总经理刘宣传,钢构分公司领导马才旺、邓彦兵,相关部门负责人等参加了幕墙加工基地的开工仪式。(胡磊)

★3月28日,武汉市政院与**中建三局一公司**“战略合作框架协议”签约仪式在武汉市政院西三楼会议室举行,**中建三局一公司**党委书记、总经理吴红涛,副总经理王大勇,司鹏飞、夏元云等参加了签约仪式。(王梓燃)

★近日,山东省住房和城乡建设厅官网发布关于公布2017年山东省住房城乡建设科技计划项目的通知,**中建三局一公司**平阴县锦水河水系综合治理工程PPP项目和青岛胶东国际机场项目分别成功立项市政公用科技示范工程和绿色施工示范工程。(魏伟玮)

★3月29日,**中铁大桥局**与中南建筑设计院股份有限公司在大桥局机关签订了战略合作框架协议。根据协议,双方将充分发挥各自的平台、行业地位、经验等优势,在投资(含房地产开发)及设计、施工总承包项目中,开展城市规划、建筑设计、市政设计、综合交通、工程策划、工程咨询、BIM、绿色建筑等领域的广泛合作。(易爽)

★3月29日,**中交二航局四公司**中标南京长江第五大桥施工项目A1标段,合同金额4.87亿元,计划工期38个月。项目起于浦口五里桥,向东南方向

跨越长江,经梅子洲下穿夹江后顺接南岸已经建成的青奥轴线地下工程(隧道工程),路线全长约10.3公里。(王昊)

★4月6日下午,**宝业湖北建工集团**与武汉职业技术学院签订战略联盟协议,在专业人才培养、产学研交流互助等方面开启合作。武汉职业技术学院院长李洪渠、副校长刁元斌,**宝业湖北建工集团**总经理高林、党委书记李汉明,以及双方有关领导出席签约仪式。(余璐璐)

★4月6日,**新七集团**向武汉大学捐赠签约暨余宝琳校董聘任仪式在武大行政楼隆重举行。**新七集团**董事长余宝琳、党委书记刘炳元、常务副总余进等集团高管,武大校长窦贤康、信息学院院长方卿等校方领导和部分师生代表参加了捐赠签约暨聘任仪式。双方希望今后能加强合作,共创发展新篇章。(陈利军)

★3月27日,**中建钢构**自主研发的首个三维模块化学校样板房在广东惠州落成。它采用三维模块化建筑体系技术,并将建筑模块化与BIM技术相结合,建筑单体预制率和装配率达100%。(张诗雨)

★近日,**中建钢构**承建的廊坊润泽大数据展示中心综合体项目主体钢结构封顶。该项目建筑面积33万平方米,钢结构总用量2.2万吨,项目投资15亿元,计划于2017年5月正式投入运营,建成后将包含体验、研发、双创、应用、感知共五大核心功能区,成为河北省唯一的国家级展会——中国·廊坊国际经济贸易洽谈会的主会场。(张诗雨)

★近日,**湖北金巢建设集团**成功升级消防设施工程专业承包壹级资质、地基基础工程专业承包壹级资质,拓宽了业务市场,也为公司的未来发展奠定了坚实基础。(宋吉瑞)

★3月25日,**常发集团**与中核华泰建设有限公司在集团公司会议室召开战略合作交流会,集团总经理汪正喜和中核华泰建设有限公司副总经理陈传玉分别代表双方签署战略合作框架协议。(杨慧)

★3月30日,由**湖北路桥集团**棋盘洲二标承建的棋盘洲长江大桥南锚碇地连墙首钻开工典礼如期举行。棋盘洲长江公路大桥起点位于黄石市阳新

县,终点位于黄冈市蕲春县,从起点至终点跨越长江,与黄冈境内接黄黄高速,全线长23公里。(杜珊)

★近日,**湖北工程建设总承包有限公司**一举中标武汉碧桂园天玺湾一期三标段项目。该项目位于武汉江夏区江夏大道明泽街,总建面65000m²,其中地下室14000m²,总造价7900万元,由2栋高层、43栋别墅组成。(胡婷)

★近日,**武汉博宏公司**顺利中标汉阳区芳草中学建设工程,该工程位于汉阳龙珠路与汉城路交汇处,总占地面积23126m²,教学综合楼面积15176m²,体育场面积7700m²,室外配套采用了当下正热的“海绵城市”理念,预计该校建成可容纳至少1200名学生同时上课。(李磊)

★4月10日,从湖南省总工会传来喜讯,**湖南省第六工程有限公司**荣获“全国五一劳动奖状”,这是公司建司以来首次获得该荣誉。(李阿钦)

★近日,经过不懈努力,**湖北成套招标公司**顺利承揽广水市印台山文化生态园建设PPP项目,为该项目提供咨询服务。该项目位于广水市应山城区,面积约100公顷,主要建设书院、纪念馆、百鸟园和园内道路、水系、绿地等,建成后,绿地面积近85公顷,将为广水市民提供休闲娱乐和文化教育的场所。(王保东)

★近日,经国家住房和城乡建设部审核批准,**中建四局五公司**取得公路工程施工总承包壹级资质。目前,五公司已拥有公路工程施工总承包、建筑工程施工总承包、地基基础工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包、环保工程专业承包等壹级资质。(赵丹)

★4月9日,**新华三集团**携手北京国电网络技术有限公司共同签订战略合作协议,双方将在国家电网公司无线专网市场展开合作,更好的服务国家电网公司。(赵国华)

★3月30~31日,第十九届中国高速公路信息化研讨会暨技术产品展览会在厦门举办,**宇视科技(uniview)**携[可视智慧物联]战略在高速公路行业的落地成果首展,现场以五大解决方案展区、众多精工产品呈现。其中运维管理系统、事件和能见度检测等领先的业务应用首次亮相即引发行业侧目。(王蓓蕾)

协会多平台发力 助推武汉装配式建筑发展

本报讯(通讯员 宁继成)会长办公会组织市政府8号文件专题学习;编发《武汉吹响装配式建筑集结号》专题会刊;开展首届装配式建筑推进成果奖评选;参与组织绿建博览会和第二届装配式建筑发展技术与应用研讨会;推动成立装配式建筑科技创新联盟;组织会员单位和兄弟行业协会现场观摩……

三月份,配合武汉市人民政府《关于进一步加快发展装配式建筑的通知》出台,市建筑业协会以推动行业转型发展为己任,密集开展系列活动,推动会员企业积极参与装配式建筑。

3月28日,在协会2017年第一次会长会上,秘书处邀请武汉迈特绿建公司李磊

董事长交流市政府8号文件的学习体会,并对轻钢结构薄壁冷弯施工技术进行介绍。对地方文件组织专题学习,这在协会历史上还是首次。

3月29日,协会与市城建委联合举办武汉市第2届装配式建筑发展与技术应用研讨会,中国房地产业协会名誉会长童悦仲等6位行业领军人物分别针对装配式建筑热点、难点、焦点问题作了专题演讲,350多名行业人士参加会议。同期举办的武汉市第3届装配式建筑及集成房屋展,参展单位近400家,展位500多个。参观人数超万人,比去年翻番。(研讨会、展会内容详见本版)

3月22日,武汉市首届装配式建筑推进成果奖新鲜出炉。协会邀请武汉市建筑

产业现代化专家委员会9位专家,对10家单位21个奖项进行了评审,最终产生6个金奖和6个银奖。

3月10日,协会与中建三局绿色产业投资公司联合倡议,成立全国首家装配式建筑科技创新联盟。53家全国顶尖高校、科研院所,建筑企业、设计院、开发商、咨询公司和建筑软件、装饰、(智能)家居品牌商签署加盟协议。

协会下一步将组织有意进军装配式建筑的企业进行座谈,深入研究装配式建筑发展中的各种问题。同时,将组织会员单位赴国内先进装配式建筑施工企业考察,组织系列培训活动,全方位推进我市装配式建筑的发展。

武汉市成功举办第2届装配式建筑发展与技术应用研讨会

本报讯(通讯员 宁继成)2017年3月29日,武汉市第2届装配式建筑发展与技术应用研讨会在汉阳国博中心成功召开。此次研讨会由武汉市城建委、武汉市建筑工业化办公室、武汉市建筑业协会联合举办。湖北省建设管理部门相关领导、各地州市建设主管部门负责人以及地产开发、建筑设计、施工、建材及工程建设相关单位、行业协会共计350多人参加会议。研讨会由协会装配式建筑分会秘书长宁继成主持,协会副会长兼秘书长李淼磊出席了会议。

会上,武汉市城建委节能办童明德副主任对武汉市推进装配式建筑最新政策进行了解读,对武汉市装配式建筑发展目标、政策措施、监督管理、工作要求四个部分进行了详细描述。这也是3月20日武汉市政府印发《关于进一步加快发展装配式建筑的通知》以来,政府建设主管部门的第一次公开政策解读。

随后,中国房地产业协会名誉会长童悦仲用详尽的数据为参会者梳理了近年来国家大力推进装配式建筑的相关文件,并对近日住建部的发布《“十三五”装配式建筑行动方案》中提到的“2020年全国装配式建筑占新建建筑的比例达到15%以上,其中重点推进地区达到20%以上,积极推进地区达到15%以上。培育50个以上装配式建筑示范城市,200个以上装配式建筑产业基地,500个以上装配式建筑示范工程,建设30个以上装配式建筑科技创新基地。”进行了详细的解读。

接着,远大住宅工业集团股份有限公司唐芬总裁、中建三局绿色产业投资有限公司杨玮总工程师、杭萧钢构集团胡立黎主任工程师、中国建筑标准设计研究院康敏副总工程师等行业领军人物分别作了题为“远大联合-打造建筑产业化新生态”、“系统推进装配式建筑的困惑与思考”、“钢结构装配式建筑技术推广应用”、“装配式

混凝土结构住宅全过程设计与施工”精彩演讲,与参会人员一起分享了装配式建筑研发、设计、生产、施工等管理经验。

会后,李淼磊副会长与节能办童明德副主任、邹松副主任以及中建三局一公司、杭萧钢构、武钢建工、美好集团、大成空间等从事装配式建筑企业的领导进行了深入交流。李会长认为发展装配式建筑必须从研发入手,以科技引领设计与施工。同时,他表示,企业发展装配式施工,必须深入开展市场调研,大力开展企业合作,避免盲目上马。他还表示,为进一步推进武汉装配式建筑的快速发展,协会将开展装配式建筑座谈会,共商发展大计。同时,协会将组织专题培训,邀请国内知名专家讲述装配式建筑研发、设计、施工专业知识,提升企业管理人员专业水平。他坚信,在政府的大力引导下,在龙头企业的带领下,在行业协会的助推下,武汉市的装配式建筑一定能走到全国前列。

第3届武汉装配式建筑及集成房屋展圆满举办

本报讯(通讯员 宁继成)2017年3月29日,为期3天的武汉市第3届装配式建筑及集成房屋展在汉阳国博中心拉开帷幕。

武汉的3月是吹起装配式建筑号角的3月,湖北省、武汉市相继于3月16日、3月20日印发《省人民政府办公厅关于大力发展装配式建筑的实施意见》(鄂政办发〔2017〕17号)、《市人民政府关于进一步加

快发展装配式建筑的通知》(武政规〔2017〕8号)。两份文件的印发为武汉市装配式建筑的发展进一步明确了方向,提供了保障。本次博览会共设置近500个展位,约400家公司参展。此次展览将成功助推武汉市装配式建筑的快速发展。

协会副会长李淼磊、装配式建筑分会会长丁刚、秘书长宁继成等参观的展会。

李会长在观摩过程中与中建三局绿投公司、远大住工、杭萧钢构、中国一冶、大成空间等参展公司进行了交流。

期间,协会副会长李淼磊、装配式建筑分会会长丁刚应邀参加了宏泰集团、远大住工、中南建筑设计院等单位成立的合资公司——湖北省宏泰远大建筑工业有限公司的签约、揭牌仪式。

全球首创的“多吊机迴转平台”齐聚3台塔机 全力拔高西南第一高楼

本报成都讯(记者 程超 通讯员 巴鑫 张振兴)4月10日,成都绿地中心468项目载有2台塔机的迴转平台再添1台新塔机,并顺利完成顶升。至此,3台塔机(ZSL1250、M600D、ZSL380)齐聚中建三局成都绿地中心468项目迴转平台,全力拔高设计高度468米的西南第一高楼。

据中建三局副总工程师、工程技术研究院院长王辉介绍,3台塔机齐聚迴转平台,标志着中建三局工程技术研究院和成都公司自主研发、全球首创的“整体自顶升迴转式多吊机集成运行平台”课题研究

目标全部实现。

超高层建筑塔机布置,常规采用外挂、内爬等形式附着于建筑主体结构,塔机位置固定,吊装范围有限,爬升工艺复杂。为满足吊装需要,施工单位往往会投入数部大型塔机,且附着、爬升耗时费力,投入大、工效低,成为制约超高层建筑施工的关键技术难题。

为此,中建三局工程技术研究院借鉴旋转餐厅思路,创新提出“整体自动顶升迴转式多吊机集成运行平台”课题,研究如何将所有塔机聚集到一个能360度旋

转、可跟随楼层顶升的迴转平台上。

据介绍,迴转平台由支承顶升系统、迴转驱动系统、钢桁架平台系统和塔机组成。塔机置于迴转平台上,依托平台迴转驱动系统可进行360度圆周移位,实现塔机吊装范围对超高层建筑的360度全覆盖,并可根据吊装需求选择大小级配的塔机进行合理配置,充分利用每台塔机的工作性能,可节承30%~40%的费用支出。平台支承顶升系统系微凸支点形式,依托平台可实现多塔机整体、连续、快速、安全顶升,简化各塔机附着、爬升工艺,每层可节固约20%的工期。

全球最大“地下城”光谷地下空间项目 神墩一阶段进入主体结构施工阶段

本报讯(通讯员 张照龙)3月29日,中建三局总承包公司光谷地下余间项目神墩一路标段A区(1-21轴)底板第一块垫层首件浇筑完成,标志着神墩一路标段正式进入主体结构施工阶段。

该项目是目前世界上规模最大的单个地下空间,项目建成后,光谷将成为地面地下、室内室外、功能布局、交通市政“四维一体”的“立体

城”。其中神墩一阶段位于东湖高新区神墩一路沿线,西接光谷五路站,东接光谷六路站,为地铁11号线光谷五路站至光谷六路站的关键性地铁区间,综合了地铁、管廊、地下空间等建筑功能。总长约640米,宽66米,总建筑面积约10.87万平米,地下空间共分为三层,最大埋深约26米。按照设计,底厂厚度为1.1米,混凝土浇筑总面积预计将达到4.6万立方。

中国一冶集团装配式钢结构建筑 海绵城市成果亮相建博会

本报讯(通讯员 汤晖)3月29日至31日,第十届武汉国际绿色建筑建材博览会暨论坛在武汉国际博览中心举行,中国一冶携绿色装配式钢结构建筑和海绵城市成果亮相建博会。

此次参展,中国一冶布设了72平的大型展位,由钢构公司和武建院共同筹备,通过实物、专题片、画册等形式立体展示了中国一冶绿色装配式钢结构建筑和海绵城市领域的成果,引大量观展者驻足。钢构公司结合自身在钢结构产业的优势,推出了具有完全自主知识产权的新一代绿色装配式钢结构建筑体系,让住宅成为“工地施工”到“工厂制造”的工业化产品。武建院致力于海

绵城市建设中新材料、新工艺方面的研究,现已成功开发出WRIMC?系列透水路面铺装产品,此项新型节能环保技术已成功应用到公司武青堤江滩综合改造等工程中。

城市化是未来中国社会经济发展的重要动力。建筑、建材业更是支撑城市化的物质基础,而环保主题又是新时代下人们生活的健康理念。本届建博会的主题为“推广绿色建材 营造宜居少境”,共分为建筑节能及新型建材、给排水与制冷暖通净化、装配式建筑及建筑设计、建筑防水与地坪材料以及低碳装饰材料五个展区,其中装配式建筑是最大热点,400家知名企业参展,是近年来较大规模的专业博览会。

本报讯(记者 郭玲 通讯员 胡晨钟)这是一场匠心的展示,这是一场美学的享受。4月8日,由山河集团湖北公司承建的汉阳正荣府项目举办一场盛大的工地开放日活动。共350余人走进施工现场,让业主对项目工程进行实地参观,公开透明地展示项目的施工环境、建筑质量、工程进度、施工工艺、品质细节等,受到众多参观者的一致赞誉,留下了深刻印象。

汉阳正荣府项目由中国房地产23强正荣地产与中国企业500强的山河集团强强联合、共同打造。该项目于2016年11月开工建设,由6栋住宅楼组成,总建筑面积约16万平方米。

反复排查,落实双标。“让标准成为习惯,让习惯符合标准,让结果达到标准”是山河集团贯彻质量安全双标化的一贯要求,也是正荣府项目建设的特点之一。公司项目部形成完善的安全质量管理体系,按人员、班组落实标化的各项要求,专检人员地毯式搜索、施工过程全方位无死角反复检测,逐一排查;专班不定期开展现场检查,针对检查中发现的问题,全面自检,逐一整改,从而在正荣总部所请的瑞洁第三方检测中一举顺利过关。

实测实量,精细管理。项目部成立实测实量小组,按照年初湖北公司下发的《实测实量手册》,抓好实测实量的落实,规范现场施工管理行为,实行施工“事前、事中、事后”控制,对施工每一道工序严格把关,把精细管理落实在细节中。

技术领先,创新工艺。正荣府6#楼共48层,于今年4月份开工建设,6#楼放弃使用传统木制模板,采用先进的“铝合金模板”新工艺,在外架方面,采用“爬架”技术等,通过运用新技术、新工艺,力争效率与质量并存;同时,带动其他工地开拓新科技、新工艺,努力开创新的“山河速度”,打造更多的精品工程。

武汉正荣府工地的成功开放,彰显了山河集团湖北公司在标准化、规范化、精细化、创新化建设上的进步,为未来更多的大客户合作奠定坚实的基础。

品质的呈现
匠心的展示
——写在山河集团湖北公司正荣府项目工地开放日之际

中马友谊大桥主桥桩基完工

本报讯(通讯员 杜才良 王明亮)4月6日下午,由中交二航局承建的中马友谊大桥主桥最后一根桩基混凝土浇注结束,主桥35根大直径桩基全部施工完成,比原计划提前了24天。

中马友谊大桥是世界首座在珊瑚礁上建设的大型跨海大桥。大桥主桥长760米,是全桥控制性工程,其桩基最大直径3.6米,最大桩长110米,桩基钢护筒总重量约6000吨,累计浇注桩基混凝土总量近

30000立方米。

前期桩基钢护筒施沉频繁溜桩,长周期波强烈涌浪导致护筒起吊、入拢口和钻孔平台吊装举步维艰,珊瑚礁地质的复杂性给桩基钻孔作业带来前所未有的挑战。加上马尔代夫高温、高盐、高湿、高辐射的恶劣施工环境,以及漫长雨季、登革热传染病和H1N1流感的侵扰,建设者们面临严峻的挑战。

项目团队在先无例可循、无经验可鉴的情况下展开了多次试桩及技术方案的讨论,钻研、

探索出了珊瑚礁上施工的新路子,攻破了令不少国际工程单位望而却步的世界性难题,再一次向世界展示了中国交建及二航局的建桥实力和速度。

从2016年11月成功浇注首根主桥桩基至今,项目技术组在商务部国际经济合作事务局、中国驻马使馆、中国交建、中交二航局等的指导和支持下,历经150多个日夜的奋斗,使大桥主体结构在珊瑚礁上彻底站稳了脚跟。

中马友谊大桥承载着马



尔代夫数十万民众的热切期盼。“等大桥通车后,我要做什么……”成为当地民众口中最为时髦的一句话。如今,占据全桥施工总量70%的主桥,在桩基施工完成的基础上已迎来承台施工高峰,一座闪亮于印度洋的大桥将如蛟龙腾出海面。

中建三局二公司基础设施公司 汉十铁路项目架梁机安全通过连续梁

本报讯(通讯员 蔡涛 袁安金)近日,随着一榀800多吨箱梁在近千吨架梁机及辅助设施的抓调下缓缓落在云安特大桥459和458号墩身上,标志着架梁机安全顺利通过连续梁,也意味着项目架梁作业再次取得重大突破。

中建三局二公司基础设

施公司汉十铁路项目主要承担114榀箱梁架梁,其中,云安特大桥92榀,王家湾大桥7榀,薹丘湾大桥4榀,大唐咀大桥11榀。现王家湾、薹丘湾和 大唐咀三座大墩已架梁完成,云安特大桥已架梁27榀。此次架梁机的顺利通过不仅为项目施工积累了经验,而且为箱



梁架设任务目标完成奠定了基础。

借力建筑市场新政策 探索建筑领域新工艺

本报讯(通讯员 文志勇)为探索装配式建筑的发展与应用,铸就更高品质的品牌工程,2017年4月8日,汉阳市政建设集团副总经理王智高、博宏建设总经理钱涛等率队前往宜昌参观湖北沛函集团工程现场,从木结构、轻钢结构和混凝土PC构件设计、生产和现场施工等全方位多方面了解装配式建筑,对装配式建筑的发展现状、工艺流程等有了一定的认知,同时也为公司今后装配式建筑领域合作共赢建立良好的基础。

此外,武汉博宏建设有限公司顺应“武汉城市圈”建筑产业有关政策,先后组织相关人员参加武汉市2017装配式建筑发展与技术应用研讨会、中建科技装配式建筑产业基地参观等交流活动,为公司顺势发展积累专业经验,推波助澜。

中铁大桥局青山桥20号主塔墩下塔柱施工完成

本报讯(通讯员 易爽)3月21日,由中铁大桥局负责承建的武汉青山长江大桥20号主塔墩下塔柱施工完成,北主塔墩全面进入中塔柱施工阶段。

青山长江大桥20号北主塔高279.5米,共分48节段。目

前,上下游塔柱均已施工浇筑到49.5米高度。

为抢在桃花汛到来之前完成滩地桥、北汉副航道桥墩出水的工期目标,项目部充分利用长江低水位和枯水期的施工黄金季节,加班加点、昼

夜轮岗抓紧施工作业。水下封底成功后,工人们抽干江水,清理泥沙,凿掉桩头,在钢围堰内形成了工作面,陆续完成了承台的施工,并争分夺秒地进行墩身浇筑,确保按时完成计划。

湖北路桥集团成功举办 PPP 项目法律实务培训

本报讯(通讯员 叶会)3月31日,湖北路桥集团公司再次邀请上海建纬律师事务所武汉分所刘居胜主任为公司员工分享了“PPP项目法律实务问题”。公司党委副书记、纪委书记、副总经理刘祖雄,副总经理潘新平、万勇,总经理助理张爱华以及各项目合同

分管领导、机关全体员工参加了培训。

两个小时的培训里,刘居胜主任通过理论结合实际的方式,从PPP项目基本知识、采购方式、合同体系、法律体系及风险防范五方面,为大家作了精彩的演讲。刘居胜主任指出,根据国家已出台的相关法律法规和近期发生的实际案

例,PPP项目合同性质应属民事合同,合同履行过程中发生纠纷时,可依法申请仲裁或者提起民事诉讼。鉴于PPP项目在实践中,可能面临法律变更、审批延误、政治决策失误、政治反对等多种风险,企业在实际操作中应给予重视,尽可能避免相关风险。

目前,湖北路桥集团公司

已成功中标一个PPP项目,在国家大力推行PPP项目模式背景下,预计今后公司PPP模式项目将更多。通过此次培训,使公司员工对PPP项目有了进一步了解,对PPP项目基本知识、合同性质、法律体系、可能面临的风险等有了深刻的认识,对PPP项目的实际管理具有很强的针对性和指导作用。

北海市重大项目开工仪式 在新八集团希尔顿逸林酒店项目部举行



开工仪式现场

本报讯(通讯员 刘超)3月28日上午,由中共北海市委员会、北海市人民政府主办,北海中信国安实业发展有限公司承办的北海市2017年重大项目3月份集中开工仪式在中信国安·北海第一城希尔顿逸林酒店项目施工现场隆重举行。北海市发改委、住建局、规划局等委办局领导,北海市人大代表、政协委员,新闻媒体代表等出席本次活动。北海希尔顿逸林酒店是北海中信国安公司出资建设,

由新八建设集团有限公司承建。

据悉,该项目是希尔顿酒店管理集团合作运营的重点项目,总投资4.7亿元。酒店由国际知名专业团队RTKL设计,融合了城市休闲、生态艺术、地域文化。酒店总建筑面积约4.2万平米,配有246间客房,酒店园林充分引入了红树林和水体,带给客户非凡度假体验。该项目预计2018年底建成并投入使用。

中韩之战,赢得漂亮! 锐捷实力派用最好网络撑起万人Wi-Fi

本报讯(通讯员 张世良)3月23日,世界杯预选赛“中韩之战”国足取胜。作为国足主场的贺龙体育中心,在赛前经过全方位的升级改造,用实力为国足助力,再一次成为国足福地。在锐捷网络的助力下,贺龙体育中心实现了5.5万观众席的Wi-Fi高品质覆盖。锐捷网络场馆“微蜂窝”解决方案使广大球迷在贺龙体育中心真正做到飞速上网、万众互动。

在此基础上,场馆的新闻发布中心、办公区以及室外区域的无线水平也得到了极大提升。锐捷RG-MCP云营销平台还帮助场馆解决了商业运营的后顾之忧。

万人场馆的无线搭建之痛

贺龙体育中心占地15万平方米,可容纳观众5.5万人,是全国第四大体育场。大型体育场是无线搭建最困难的场景之一。数万人接入需要大量无线AP,由于同频干扰问题,场馆部署AP越多干扰越严重,但如果部署数量不足又会面临信号盲点的尴尬局面,同时传统放装AP+定向天线部署,信号覆盖效果要依赖天线调试,施工失误对覆盖效果影响很大。

为满足一场数万人并发的球赛观众无线系统,场馆方需要投入大量的人力、物力用于网络设备安装、调试及维护。如何让这些投入给场馆方带来业务保障及收益,是场馆面临的“运营”难题。

“互联网+”体育场馆要转型

在“互联网+”体育战略推动下,场馆的市场化运营成为主要趋势:如何利用大数据、智能硬件及APP提升体育营销的针对性和有效性,将观众、票务公司、赞助商、场馆的线下交互转移至线上;而这些互联网应用及大数据的落地,都离不开场馆中高承载高稳定的无线网络,以及高效

精准的营销平台。

“微蜂窝”方案 刷新场馆无线覆盖体验

微蜂窝不需要大量的天线方位调整,降低了工程调试难度,节约施工时间。此外,将AP部署在座椅下方,利用地面座椅位置对信号的阻挡,控制设备覆盖范围,优化干扰问题,增加部署点位,从而提升用户容量,保障超高密度用户的接入;相比室内吊顶安装AP,不会造成信号自上而下覆盖又从地面反射,信号更容易控制。本方案中800个微蜂窝RG-AP520(HD)覆盖场内5.5万人看台区,高速稳定的无线网络满足球迷在线多视角观赛、赛点回放等网络需求,极大提升观赛体验。

RG-MCP云营销平台 点亮场馆运营“智慧”

在提供高品质Wi-Fi的同时,锐捷的RG-MCP云营销平台还能够让贺龙体育中心通过场馆微信公众号快速吸粉,为线上交互搭建通路,提升场馆与观众的互动及粘性,实现创新精准营销。帮助贺龙体育中心打造“以人为本”的体育信息化服务。这一举措不仅提升了球迷观赛体验,吸引更多观众到现场观赛,更帮助管理者更好地践行体育产业未来的“互联网+”战略。贺龙体育中心作为国内第一个具备十万级终端承载及精准营销能力的智慧体育场,将为其他大型体育场馆的信息化建设及创新运营提供借鉴意义。

多举措部署展示无线“实力派”

世界杯预选赛国足12强赛,足协对主场的信息化建设要求新闻发布会、文字记者席、球场周围等需要部署无线及有线,同时,特别要实现新闻中心和办公区的无线信号全覆盖,确保媒体对赛事高清视频、音频及文字的实时回传和播报。对于



微蜂窝解决方案网络覆盖示意图

场馆内墙体较厚的室内办公区,锐捷采用了天线入室的智分+部署方案。智分+解决方案采用了锐捷独创的“主AP+微AP”多级分布式架构,实现了百米网线下的性能无损传输,同时还完全符合综合布线规范,满足结构化布线标准。无论是从前期弱电智能化设计、中期施工实施、后期管理维护,都带来了极大的便利性,给用户带来了前所未有的超高无线性能。

中国足协领导及亚足联相关部门到贺龙体育中心参观考察后,对场地的硬件设施、现场电视转播、无线覆盖等赛事场地的筹备工作上给予极高认可。贺龙体育中心信息化中心负责人称:“此次场馆无线网络软硬实力的提升,为即将到来的大赛服务打下了坚实的基础,也使得我们有能力承接更多大型赛事及演唱会,逐步向市场型体育场馆转型,更好地拥抱未来的发展”。

据了解,在大型体育场馆建设项目和重大赛事的网络保障中,从2008年北京奥运会开始,经常能够看到锐捷的“身影”。作为中国数据通信解决方案领导品牌,锐捷网络相继承建了北京奥运村、北京奥林匹克森林公园、天津奥林匹克中心体育场等基础网络,并在里约奥运会、伦敦奥运会、深圳大运会、广州亚运会、辽宁全运会、福州青运会、鄂尔多斯民运会等诸多赛事中承担了重要的运维保障任务。