

协会成功举办 《建设工程施工合同司法解释二》条文解析 及建筑业企业应对策略讲座



(通讯员 何啸伟)2005年1月1日,《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》开始实施,对统一法律适用、保证工程质量、规范建筑市场、保护各类主体尤其是农民工等弱势群体合法权益发挥了重要作用。当前我国建筑业投资经营方式和监管政策发生了很多变化,司法实践中建设工程施工合同纠纷案件数量和涉案标的额大幅上升,新类型案件、新问题不断涌现,亟需进一步制定和完善建设工程施工合同纠纷领域司法解释,指导全国法院审判工作。为此,最高人民法院于2012年启动《关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律若干问题的解释(二)》(以下简称《解释二》)的起草工作。2018年10月29日,国家首席大法官、最高人民法院院长主持召开最高人民法院审判委员会全体会议,审议并原则通过《解释二》,自2019年2月1日起实施。

为帮助协会会员单位及相关企业和服务机构深入学习《解释二》及相关精神,

提高企业事前应对和防控风险能力,协会于1月19日在武昌联投新天地酒店国际会议室举办了《解释二》条文解析及建筑业企业应对策略讲座。协会会员单位的部分工程建设企业(总承包、建筑施工、房地产开发、项目管理和监理、工程咨询、装饰设计等)总经理、分管副总、法务总监、总工程师、法律顾问、项目管理、市场开发、商务谈判、招标投标、合同和成本与法务管理等中高级管理人员以及相关业务人员,部分地方行业协会有关领导和相关律所及造价咨询公司负责人等210多人参加。本次讲座,由最高人民法院首批员额法官且专门负责《解释二》修改定稿的权威法官、审判长主讲;上午由协会法工委主任安娜主持,下午由法工委副主任魏玲主持。

主讲法官围绕“《解释二》条文解析及建筑业企业应对策略”主题,主要从建设工程施工合同的效力、工程价款的结算、建设工程的鉴定、价款优先受偿权和实际施工人权利保护、附则及其他等五个方面



为丰富秘书处员工业余文化生活,提高员工团队合作意识,促进精神文明和文化建设,元月份协会工会举办了“迎新年”职工文体趣味活动比赛。此次活动内容丰富,包括棋牌、乒乓球、飞镖、摄影、唱歌等比赛项目。比赛结束后,协会领导为获奖者颁发了获奖证书及奖金。

内容展开,重点讲述了背离中标合同实质性内容的判断标准、未取得建设工程规划审批手续签订合同的效力、合同无效损失赔偿的认定、借用资质的单位或个人对工程质量损失的连带责任,涉及实际开工日期的认定、工期顺延的认定、发包人主张工程质量问题的处理、质量保证金返还期限的确定、非必须招标工程进行招标后的工程价款结算依据、备案中标合同与招投标文件不一致时工程价款的结算依据、多份合同均无效时参照实际履行合同结算,涉及诉讼前对工程结算达成协议的效力、诉讼前委托造价咨询的效力、一审中未申请鉴定的处理、委托鉴定的内容、对鉴定意见的认定,优先受偿权的权利主体、装饰装修工程承包人优先受偿权的行使、行使优先受偿权的范围、对未竣工工程可否行使优先受偿权、优先受偿权的保护期限、优先受偿权是否可事先放弃、实际施工人权利保护等《解释二》条文及有关疑难案件和对建筑业企业的启示。

本次讲座,现场座无虚席,主讲法官语言诙谐,笑声掌声时常不断,讲透了《解释二》修改条文的时代背景及修改理由和疑难问题等,具有极强的操作指导性。课后大家纷纷认为,主讲法官不愧是“中国法治进程的国家级专家”,协会在2018年举办的几场讲座和培训,都是“收获满满”,“满载而归”;其内容,干货多,启发大,“受益匪浅”,并希望协会经常邀请行业权威人士授课。

协会智能分会会长单位中建三局智能技术公司参编的 行业标准《弱电工职业技能标准》获批发布实施

(通讯员 唐晶晶)近日,由协会智能分会会长单位 - 中建三局智能技术公司参编的行业标准《弱电工职业技能标准》(JGJ/T428-2018)获中华人民共和国住房和城乡建设部批准发布,自2019年1月1日起实施。

月1日起实施。

编制组通过广泛调查研究,认真总结实践经验,参考有关国际标准和国外先进标准,并在广泛征求意见的基础上编制了本标准。本标准共分6个章节,分别是:总

则、术语、基本规定、职业要求、职业技术培训考核。

本标准的发布实施为培养更多技术过硬的弱电工奠定了基础,为弱电工职业技能培训考核提供了衡量标准。

齐心协力 筑梦未来

协会召开2018年度优秀通联员座谈会



(通讯员 严芳)1月23日,协会在中铁大桥局第七工程有限公司召开2018年度优秀通联员座谈会。协会副会长兼秘书长李森磊、副秘书长李红青、中铁大桥局七公司书记刘斐以及来自会员企业的57名优秀通联员参加会议。会议由李红青主持。

会议首先观看了中铁大桥局第七工程有限公司宣传片,公司书记刘斐致欢迎辞。她表示,热烈欢迎各位的到来,很荣幸承办此次会议,公司在2018年度取得了较好的成绩,离不开协会和各兄弟企业的支持,期待通过协会这个平台,不断了解行业、相互交流、共享成果、共同进步。与

会人员观看了协会年度工作报告(2017年8月1日-2018年7月31日)和“宝业杯”、“汉阳市政杯”BIM技术应用视频大赛视频。

中铁大桥局第七工程有限公司王静、武汉科诚基础工程有限责任公司李家书和天马建设集团有限公司雷芳代表优秀通联员作了经验交流。三位通联员结合自身事例向大家介绍了如何做一名优秀的通讯员和联络员。

经验交流

微信互动环节是今年的创新点,大家通过新媒介,让所有参会者都“参与”其中,提高了参会者的积极主动性。会议要求与会人员现场扫码加入协会“优秀通联员”微信群,在群里畅所欲言,为协会的工作和发展出谋划策。参会人员提出了关于组织企业间观摩交流、加大培训力度、开展成果展示、多形式宣传会员企业、促进通联员间交流学习、持续推进BIM技术应用等很多很好的意见和建议。

李森磊和李红青针对大家的意见和建议进行现场解答。一是在企业观摩方面,2019年质量委员会计划组织5场以

上观摩活动;二是协会2019年将以新的更高要求做好各项工作,一方面探索打造武汉建筑业联合舰队的方式方法,进一步凝聚共识,为行业制定武汉规则、武汉标准、武汉愿景和武汉战略,在全国乃至世界提升武汉建造的品牌影响力。另一方面在多个方面为会员企业提供更好的交流平台,如产业现代化、BIM技术运用和企业管理信息化等。三是加大会员企业的品牌推介力度。

李森磊、李红青、刘斐等领导为十佳通联员和优秀通联员颁发了荣誉证书和奖金。



新时代 新要求 新征程

协会法工委召开2019年一季度办公会



在新春佳节来临之际,协会法工委于1月29日在协会新址会议室召开2019年一季度办公会。协会副会长兼秘书长李森磊、协会副秘书长李红青、协会法工委主任安娜、副主任马建国、张军等以及部分签约法律服务机构负责人和律师代表共10余人参加。

协会法工委安娜主任简要介绍了法工委在2018年开展工作的主要情况,提出2019年将以持续推进内部交流、持续提升服务水平、持续扩大协会影响力为主要抓手,进一步整合武汉地区建筑业

及法律专业服务相关资源,为会员单位深入打造专业法律服务平台,切实防范建筑行业法律风险,构建“合法经营,公平竞争,合作共赢”的良好氛围,为助推武汉地区建筑业持续、健康、稳定发展提供强有力的支持和保障。

与会人员纷纷发言并建议,应充分发挥法工委法律服务平台作用,完善行业非诉调解机制,推动建筑行业上下游对接及专业服务,通过媒体传播和辐射来向社会扩大影响力;利用2019年军运会及会员单位承建军运场馆之机,法工委专业服务应向军运会延伸及服务长江新城建设;创新培训模式和专业服务方式,如通过开展甲乙双方辩论赛、举办模式法庭或法庭审判进工地等活动,达到普法宣传和培训的最佳效果;要多关注民营企业发展及遇到的新问题、新难点,涉及法律服务的新困惑等能否通过有效途径得到国家政策层

面的支持,等等。

鉴于协会法工委未来工作的需要,本次办公会审议并通过了何啸伟同志任法工委副主任兼秘书长。

最后,协会副会长兼秘书长李森磊讲话指出,法工委成立至今取得了一些成绩,离不开主任单位、副主任单位及签约法律服务机构和相关会员单位的大力支持,在此代表协会深表感谢;对于很多会员单位及施工企业来说,协会的法律服务正是“踏破铁鞋无觅处,得来全不费功夫”的宝贵资源,希望协会各会员单位要充分利用好法工委这一法律专业服务平台;目前在协会会长更换后的新时代,新的领导对协会及法工委今后各项工作均提出了更高的要求,法工委服务会员工作务必要上新台阶,我们有责任、有义务、有条件把法律服务平台的具体工作做得更好,为会员单位提供专业服务要在2019年谱写新篇章。

市建筑产业现代化专家委员会座谈会顺利召开



瑞雪兆丰年，新春气象新。2月15日下午，武汉市建筑产业现代化专家委员会2019年第一次工作座谈会在协会召开。专委会主任罗宏、市城乡建设局节能处长杨建春、副主任委员代表、秘书长和装配式分会会长、副会长等14人参加。会议专委会副秘书长宁继成主持。协会副秘书长李红青列席。

童明德秘书长从组织协调、项目示范、基地建设、科技创新和宣传培训等方面报告2018年市装配式建筑取得的成绩。全年新开工面积235.78万平方米，试点示范项目面积359.71万方，产业基地新投产2个，开工建设3个，超额完成年度目标任务。2019年的主要工作目标：一是以党的“十九大”提出的加快生态文明建设、推进绿色发展的理念为指导，全面落实国务院、省市大力发展战略性新兴产业的要求。二是以强化目标管理为导向，装配式建筑新开工面积不小于280万平方米，力争达到400万平方米；新建成7个装配式产业基地，推荐申报1-2个国家级产业基地；各区（开发区）确定不少于10万平方米装配式建筑示范项目。三是紧紧围绕目标任务，加强统筹协调、强化

监督管理，持续开展工程示范项目申报、评审认定和验收工作，推进产业基地建设，加强示范项目的质量安全监督管理，开展产业技术工人培训，不断提升装配式建筑管理水平。四是补充完善地方标准体系，加快在编地方标准、规范的编制进程；加强宣传培训，利用报纸、电视、网络等媒体广泛宣传装配式建筑政策制度、标准规范和关键技术培训。组织大型宣传会、技术论坛和示范项目观摩会，扩大装配式建筑影响力。

陈宪清就武汉市建筑产业现代化专业委员会换届情况予以说明；蒋洪平汇报了2019年协会装配式分会工作设想。

参会领导、专家就2019年重点工作、装配式建筑相关政策落地情况、设计标准化与系统集成、与装配式建筑相适应的项目建设模式、责任主体与行业监管、质量安全管理等进行讨论交流。座谈会上，气氛热烈，各专家委员踊跃发言，对大力推动武汉市装配式建筑高质量发展，破解突出问题提出了新的工作思路的和建议，并纷纷对新一年的重点工作表示支持和期待。

武汉市城建委节能处杨建春指出，

2018年取得的成果得益于大家的共同努力，随着装配式建筑项目不断增加，新建的PC构件厂全面投产，产业集聚逐步形成。但仍存在“形势很好、问题不少、压力很大”的态势。今天的专委工作会，各位专家站在不同的角度对PC推进中的痛点、难点问题展开讨论分析，提出了很好地建议，我们带回去认真研究，在今年的重点工作中落实。2019年任务重，要做的工作很多，希望大家要精诚团结，政府职能部门、建筑业协会和企业专家密切配合，为推动武汉市装配式建筑高质量发展砥砺前行。

罗宏主委指出：新年新气象，新年新展望。感谢各专家委在推动武汉市装配式建筑发展中所做出的努力和给予的大力支持。希望今年在政府支持引导下，加大监督考核力度，实施监督问责；在工程建设黄鹤杯、楚天杯等工程建设评优评奖中纳入装配式建筑实施建造指标。通过政府搭台、协会助推并在建设开发企业支撑下，持续加大宣传力度，助力政策有效落地，共同推进全市建筑产业现代化工作再创佳绩。

山河建设集团获评 新城控股集团施工总承包类B级供应商

(通讯员 王祖秀)1月17日，“美好的同行者 2019 新城控股供应商大会”在江苏常州举行。新城控股集团高管与来自全国各地的500余家供应商齐聚一堂，共绘协作共赢新蓝图。山河建设集团总裁许金华、经营副总监汪涛应邀出席大会。

会上，公布了“新城控股 2019 年 A/B 级供应商名录”，评出“施工总承包类 A 级供应商”8家，“施工总承包类 B 级供应商”26家，山河建设集团位列其中。同时，

河南公司许昌“中南金玉堂”项目经理梅士辉获“新秀合作奖”荣誉。

近年来，山河集团坚持“大客户”战略，多家区域公司与新城控股集团展开合作，构建了稳定的战略合作伙伴关系。山河集团专注品质，诚信履约，受到新城控股集团的高度肯定。

2018年，河南公司承建许昌“中南金玉堂”项目。该项目建筑面积12.14万m²，结构为剪力墙结构，由6栋高层及周边地

下车库组成。项目部积极配合甲方要求，在保证进度的同时，抓好安全生产，确保工程质量，注重对新技术的应用，多次受到甲方好评。同时，该项目获山河集团2018年度“智慧工地”称号。

山河集团将继续秉承“创过程精品做全优工程”的质量观，坚持大客户、大市场、大项目的开发与维护，为实现新一轮发展目标不断前行。

会员简讯

★12月29日，中铁十一局四公司承建的湖北华电江陵电厂一期工程正式开工建设。该工程是华电在鄂重要战略项目，四公司负责施工翻车机室区域及厂外输煤栈桥建筑工程，同步建设脱硫、脱硝设施等。电厂建成后，将通过220千伏的输出线路与荆州市电网相连，发出的电量将全部就地消化，为湖北荆州的经济发展提供稳定的电源支撑和能源保障。

★12月29日至30日，武汉建工集团召开2018年度干部述职暨2019年工作研讨会，集团所属各单位、部门的27位负责人逐一上台演讲，总结全年目标任务完成情况，提前谋划2019年的工作。集团公司、股份公司全体领导，所属各单位、部门负责人、业务骨干和员工代表近240人参加大会，以“晒成绩、思未来”的方式，迎接即将到来的新年。

★1月2日下午，宝业集团在绍兴建筑工业化制造基地三楼会议室召开2019年经营工作会议。股份公司全体人员，各一级子公司部门经理以上人员，各一级子公司下属分子公司经理，其他财务、经营、技术、管理骨干，共350余人参加会议。公司经管委成员吴星钦主持会议。

★1月3日下午，多米尼克驻华大使马丁·查尔斯一行到访湖北工建，双方就推进多米尼克国际友谊机场建设项目的合作举行会谈。集团公司党委副书记、总经理胡丹，总经济师潘立宏、财务总监文刚参加会谈。

★1月3日上午，中央军委后勤保障部副部长钱毅平、后勤保障部军事设施建设局局长沈尤清、海军军事设施建设局负责人等率陆军、海军相关领导、专家一行15人莅临宝业考察指导。公司庞宝根董事长及庞巍祥、孙利军等高管及技术研发人员参加接待。

★近日，山河建设集团工程技术管理部通过视频直播的形式，组织区域公司召开了2018年度安全生产通报及大客户工程管理培训会。此次培训，集团及区域公司工程技术管理人员约150人参加，且此次培训也是集团联动区域公司，并首次实现集团与区域共同讲评培训。

★近日，中国公路学会公布了2018年度中国公路学会科学技术奖评选结果，由中交二航局主持或参与研发的11项科技成果成功入围，其中“特大型桥梁风-浪-流耦合作用研究”成果荣获特等奖，“大跨重载宽幅钢箱梁斜拉桥建设关键技术研究”等3项成果获得一等奖，“隧道安全智能监测预警关键技术及管控平台开发”等4项成果获得二等奖，“现役深水桥梁基础冲刷组合防护成套技术研究与应用”等3项成果获得三等奖。

★1月6日，由江西省上饶市委统战

部、中铁十一局、江西省万年县委政府联合主办，江西同心艺术团承办，江西省万年县委统战部、县委宣传部、县文广新局、江西水投生态资源开发公司等协办的“‘筑梦新时代·放歌新万年’文艺晚会——中铁十一局慰问老区人民专场演出”在江西省万年县会展中心举行。整场晚会节目丰富多彩，历时2个多小时，中铁十一局万年县城市生态综合治理工程PPP项目20名员工同演员一起登台合唱《铁道兵志在四方》，晚会现场掌声雷动。

★1月8日上午，2018年度国家科学技术奖励大会在北京隆重召开，习近平、李克强、王沪宁、韩正等党和国家领导人出席大会。会上，2018年度国家科学技术奖揭晓，中铁大桥局桥科学院参与完成的《长大跨桥梁安全诊断评估与区域精准探伤技术》获国家技术发明奖二等奖。

★1月8日，中国葛洲坝集团有限公司董事长、总经理、集团股份公司董事长、党委书记陈晓华在成都分别与四川铁投集团党委书记、董事长孙云，华电金沙江上游水电开发有限公司党委书记、董事长胡贵良，国家能源集团大渡河公司总经理、党委副书记涂扬举座谈，分别就围绕加快落实战略合作、深化金沙江上游川藏段和大渡河流域水电建设合作，促进地区社会经济发展进行充分交流。集团股份公司党委副书记、副总经理郭成洲，总经理助理刘灿学参加上述座谈。

★近日，中交二航局牵头中标昆明市飞虎大道、春城路延长线及官渡主5路地下综合管廊建设工程PPP项目。项目总投资13.47亿元，采用“TOT+BOT+使用者付费+可行性缺口补助”模式实施，合作期25年(含建设期2年)。这是中交二航局继南京浦口综合管廊、广东中山综合管廊项目之后投资的第3个综合管廊项目。至此，中交二航局投资的综合管廊总里程达35公里。

★1月9日晚，2018年“广西工匠”年度人物颁奖典礼在广西广播电视台举行，中国一冶集团中一重工职工南足刚等20名工匠被授予“广西工匠”称号，成为中国一冶和广西防城港市首位获此殊荣的工人。

★1月10日，四川省委书记彭清华，省委副书记、省长尹力等调研中建三局等单位承建的成都天府国际机场项目，实地察看工程建设进展，了解规划设计及质量安全等情况，并慰问项目建设者。

★1月12日，由中交二航局承建的世界最大体量锚碇五峰山大桥北锚碇施工完美收官，即将进入上部主缆施工阶段。该桥北锚碇总重约133万吨，相当

于近13艘世界上最大航空母舰满载排水量的总吨位。

★1月15日清晨6时20分，经过中铁十一局1000余名建设者6小时的通宵奋战，西安站改扩建工程首次联锁设备换装施工圆满完成，标志着西安站改扩建工程正式进入主体工程实施阶段，为即将开始的春运旅客运输组织和大客流应对提供坚实的基础保障。

★1月16日上午，习近平来到河北雄安新区考察调研。由中国建筑中标的第一标—雄安市民服务中心项目。雄安市民服务中心项目位于容城县以东，园区占地24万平方米，总建筑面积10.02万平方米，由公共服务区、行政服务区、生活服务区、入驻企业办公区四大建筑群组成，系雄安新区面向全国乃至世界的窗口。该工程由中建三局负责总承包管理，国际工程公司(大项目管理公司)牵头，中建三局一公司、局总承包公司承建，历时112天高标准、高效率建成。

★近日，由中铁大桥局承建的五峰山长江大桥过江猫道全线贯通，为后续主缆安装奠定了坚实基础。峰山长江大桥全长6.409千米，主跨1092米，上层为双向八车道高速公路，设计时速为100公里。下层为四线高速铁路(预留两线)，设计时速为250公里。

★1月14日，中建三局施工总承包、中建深圳装饰专业分包的重庆来福士广场A标水晶连廊下幕墙完成最后一次吊装，在250米高空顺利合龙，登上央视新闻频道1月16日《朝闻天下》。

★1月16日，多米尼克国总理罗斯福·斯凯里特一行到访湖北工建，就加快推进多米尼克国际机场项目进行了深入交流，并达成重要共识，双方签订了全面合作框架协议和项目谅解备忘录。

★1月16日，中冶集团2019年工作会议在北京召开，中国一冶集团荣获“突出贡献奖”、“全面完成预算奖”、“先进单位党组织”、“科技创新先进单位”等四项年度大奖。同时，中国一冶还在各条战线上斩获多项荣誉。

★1月17日，中国铁路总公司党组成员、副总经理王同军，工管中心主任李志义，建设部专员兼副主任熊春庚等领导到中铁大桥局蒙华铁路洞庭湖特大桥项目调研。中国中铁总经济师马江黔，中铁大桥局总经理文武松、副总经理刘杰文陪同调研。

★1月17日，中电光谷联合控股有限公司产业生态研究院常务副院长刘岩松一行莅临汉阳市政参观交流。汉阳市政集团公司副总经理邢荣斌、副总经理王智高，汉阳市政维修工程一队队长王繁、成本合约部部长王丽出席参加交流会。

协会总工委召开工作座谈会

(通讯员 安维红)人勤春来早,工作重谋划。2019年2月15日下午,协会总工程师工作委员会2019年第一次工作座谈会在协会召开。总工委主任顾问张琨、常务副主任王晖,副主任王爱勋、邓利明、程秋明、安维红以及协会副会长兼秘书长李森磊、副秘书长李红青参加会议。

安维红汇报2018年工作开展情况,重点对2017年“宝业杯”和2018年“汉阳市政杯”BIM技术应用大赛做了详细汇报。李森磊针对加强技术创新管理对总工委2019年工作提出七个方面工作建议,请各专家展开讨论。

张琨表示,中建三局将继续与协会一同努力,在精品工程、装配式建筑、海绵城市等上发力,建议协会将宏观调控与微观调控相结合,鼓励会员单位在智慧城市、智慧工地等方面创优。

邓利民建议,可多开展院士讲座,针对具体项目BIM技术运用点对会员单位进行培训,听取会员单位心声,将工作做深做实。

王爱勋提出,总工委可在海绵城市发展上进行探索,要将传统项目做优做精,精准发力、补短板,实现技术创新与常规创新双向联动。

程秋明提出,随着时代的不断发展,高质、高效、环保、节能的建造技术,是建筑从业者一直探索的课题,前段时间,央视二套播出十九大特别节目“厉害了我的国”,介绍碧桂园建筑新技术——SSGF工

业化建造体系。这种具有高品质、高速度、低成本的SSGF新建造技术成套工法匠心精锻产品品质,缩短建造周期,其爬架、铝合金模板、高精度地面、楼层截水系统、预制墙板等都有创新之初,施工单位可以从中学到更多先进工法。

会后,参会人员在接待室观看了BIM技术应用大赛的回顾片。该比赛已成为武汉市极具影响力赛事,共涵盖82家参赛单位,62个参赛项目,决赛现场观摩学习人数达700多人。

协会副会长兼秘书长李森磊表示,总工委主要针对行业发展情况,国家最新的技术创新及市场发展方面的国企和民企的需求来开展工作,为满足国企的技术创新发展和民企的精细化管理,加强民企的技术创造力,开阔专业眼界(加强培训和观摩活动等等),以技术创新发展为主导为企业提质增效。

总工委下一步将积极探索新发展,帮助企业解决技术方面实际难题,开展行业内技术培训及观摩活动,为企业提供技术方面的引导及指导。

一、专项技术创新观摩、新技术应用观摩活动,如三局集团承建的大东湖深隧汚立传输,民营企业项目技术观摩学习。

二、技术前沿知识讲座,拟邀请院士对大型桥梁、超长隧道、盾构技术等行业最新技术的现状与前景进行讲解。

三、企业技术创新经验交流会以,如何开展建筑企业技术体系建设,包括在认



识方面、在科技投入、人才培养、激励机制、组织管理、具体实施等方面的经验交流学习,如走入中铁大桥局或二航局,中天建设集团或山河集团公司。

四、BIM技术应用竞赛活动的开展,长江BIM技术联盟创新活动。BIM技术学堂、BIM走访活动、BIM技术交流、BIM+智慧工地观摩。

五、中小企业技术培训开展,如《企业如何总结工法、专利或申报科技成果的方式及方法》、《高支模风险管控》、《深基坑风险管控》或其它技术培训。

六、现场技术交流活动:如三局一公司承建的京东方项目技术交流,或外省学习交流一次。如SSJF技术观摩,具体到某项目。装配式建造、智慧建造与绿色建造技术结合模式融合开展观摩培训。

七、产学研方面:给有需求的企业搭建合作平台。

新会员风采

热烈欢迎旭腾基础、武汉贸腾建设集团有限公司加入武汉建筑业协会!

旭腾基础

旭腾基础成立于1994年,我国知名的地基与基础工程施工企业,注册资金2000万元,固定资产3.9亿元,公司拥有最优秀的基础施工和钻具研发专业团队。旭腾基础依托30余年专业基础的施工经验积淀,尤其在超大、超深、超硬基础施工领域建立独特的竞争优势。公司凭借高性能的施工设备、高效率的施工工艺,科学的现场组织与管理能力,已胜利完成全国多座跨江、跨海特大桥梁基础施工,并以高效和高质量的施工业



旭腾基础
XUTENG INFRASTRUCTURE

绩创造多项行业记录,多次获得业主方与总包方的认可和表彰。旭腾基础凭借自己的绝对竞争优势和良好的信誉,我们将一如既往地充分利用设备、技术优势与优良的企业信誉为广大客户提供最优质的服务和最佳的基础施工解决方案。

武汉贸腾建设集团有限公司

武汉贸腾建设集团有限公司是湖北省专业从事地基与基础工程的一级资质施工企业。公司自成立以来,一直专业从事地基基础工程的施工业务。在长期的施工实践过程中,主要管理人员和技术人员积累了较为丰富的施工经验,加之性能优越的施工机械设备大大提高了施工速度,保证了施工的工期和工程质量,为公司赢得了社会信誉。

公司自始至终秉承“公正、廉洁、诚实、睿智、守信”的从业准则,贯彻“干好一个工程,争



武汉贸腾建设集团

取一片市场”、“建设单位的满意是我们的工作目标”的指导思想,维护全员、全过程、全方位的质量管理,创名牌、造精品。“创一流业绩,塑造贸腾集团名牌”是公司全体职工的理念。公司具有较高的社会信誉,是被建设单位称之为“能打硬仗、善于拼搏”的施工队伍。

中国一冶首个园林景观类鲁班奖

(通讯员 李晓静 姚坤)2月14日,2018~2019年度第一批中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)获奖名单正式揭晓。中国一冶集团承建的武青堤(铁机路-武丰闸)堤防江滩综合整治园林景观工程(青山段)荣获鲁班奖。该项目是中国一冶首个园林景观类别的国家级奖项,截至目前中国一冶鲁班奖总数达到11项。

以柔克钢 传承工匠精神

青山因建设新中国第一个大型钢铁工业基地武钢而建区,作为重工业聚集区,新时代背景下面临着生态环境遭受破坏的难题。长江南岸,武青堤这十里荒滩,正静待着改造者的到来。

中国一冶曾作为武钢工程建设的主力军,在新时代探索转型发展的路上,义无反顾承担起开启武青堤“蝶变”之旅的重任。

这是中国一冶首次承揽大型滨水园林景观工程,工程建设量浩大,专业错综复杂。7.5公里堤防岸线,135.48万平方米的施工面积,开挖和回填土方总量170万余立方米,现浇混凝土26639立方米,25916平方米透水混凝土铺装,栽植植物50450株,75万平米植被花卉,13861.8吨景石……平衡与管理的难度不言而喻。

工程推进面临着长江汛期对工期的巨大冲击,在实际施工工期压缩仅为合同工期的65.9%的情况下,项目部将工程划分标段,平行交叉作业,通过抢大节点保进度,为汛期的微调争取条件,最终确保了项目按期竣工开园。工程面临堤防、缓坡微地形、园林景观、海绵、绿道等多元素融合施工,项目部

积极平衡各专业推进,兼顾堤防、江滩、园林绿化、海绵城市施工技术,确保项目不打乱仗。缓坡堤防江滩施工过程中土方开挖、回填量大,项目部结合微地形塑造、实现土方零外运,微地形塑造形式多样化为后续园林景观打造“一步一景”打下基础。

在建设过程中,项目首次在长江一级干堤上采用“似堤非堤”的缓坡微地形设计,在确保防洪功能的前提下,建成丘陵型生态缓坡园林景观公园;首次采用拼装式铝合金防洪闸板建交通闸口,新型防洪神器,高强铝合金闸板人工组装,高效、经济、环保;首次在堤防江滩建设中同时引入“绿道”和“海绵城市”建设理念。

工程施工过程中,积极推广应用《建筑业10项新技术》中的8大项21个子项新技术,重点应用了水泥土复合桩技术、再生骨料混凝土技术、建筑垃圾减量化与资源化利用技术、透水混凝土与植生混凝土应用技术等。积极开展施工技术研发项目的创新工作,共获得17件技术专利授权和受理、编写了4项省部级施工工法、取得2项部级QC成果。

改造后的青山江滩不仅提高了防洪能力,降低热岛效应,净化城市空气,还通过独特的缓坡式改造,一方面构建了美观的堤防地形,另一方面打破了传统堤防阻隔人水相亲的桎梏,使长江、堤防、城市空间有机融合为整体,为市民创造滨江亲水休闲空间,赢得了包括业界、市民、媒体等广泛的社会赞誉。

精雕细琢 打造精品工程

武青堤(铁机路-武丰闸)堤防江滩



综合整治园林景观工程(青山段)项目建设之初,就明确了工程质量创优目标,要确保湖北省建设优质工程(楚天杯)、湖北省园林优质工程、冶金行业优质工程,创“中国建设工程鲁班奖”。

为此,项目部根据实际进一步完善质量管理体系,制定超前的技术准备,编制了多种施工方案进行比较论证和专家论证,重大施工方案实施前还编制了相应的应急预案,确保其经济、可行、可靠,突出方案的指导性和可操作性。在工程施工中,项目部特别强化了质量检查职能,严格执行“三检”制度(自检、互检、交接检),样板引路制度、混凝土浇灌令制度、隐蔽验收等管理制度,实行质量否决制度,以提高监理验收检查一次通过率。严格对进场原材料进行检验验收,严禁未经检验或检验不合格的原材料用于工程上,从源头把住质量关。严格苗木进场质量检验、商品混凝土、钢结构等半成品质量的控制,实行出厂检查和交货检查制度,以确保出厂的半成品满足质量要求。

特色 | 花卉植被 七姊妹花

项目在景观打造上,植物设计根据场地地形及功能的需求,结合现状保留植物,以自然式片植为主,采取大开大合、有进有退,留出观江通道的大手法,以常绿、落叶合理搭配,高低、疏密结合,叶色、叶形与开花植物相衬托,达到五彩缤纷,四季皆有景可观。

特色 | 四季美景 春

在缓坡面植物配植营造缓坡式的植被缓冲带、生态草沟、雨水调节池、透水地表铺装等海绵城市设施不仅解决场地暴雨引起的渍涝问题和水土流失问题,有效保护长江水质,同时通过堤防和滩地景观绿化,营建为城市江滩公园,打破了传统堤防阻隔人水相亲的桎梏,将城市立体空间开发的概念引入江滩建设,新的生态建设理念的成功实践为今后武汉江滩建设提供新的模式。

特色 | 钢结构小品

儿童乐园

在钢结构景观小品造型独特,非标构件制安难度大。钢化飞溅、江海拾贝、婚礼长廊等10个造型均为异型钢结构小品,施工中,钢花飞溅拼接短矩形管约680根;婚礼长廊拼接矩形管270根,拼焊弧形扁钢2680米,江海拾贝拼接圆管2620根……这些异型钢结构在一冶人的焊枪下,制作精良,焊缝饱满,无焊瘤,无夹渣、无气孔等不良现象,安装定位准确、牢固,安全可靠,涂装无流淌,色泽一致。

特色 | 景观置石 湿地

该工程竣工交付以来,顺利通过2017年和2018年长江汛期的考验,缓坡堤防结构稳固安全,亲水平台及护岸铺装牢固,满足防洪、泄洪的安全使用功能。滩地内堤防管理所等建构构筑物无结构性裂缝和其它异常情况,屋面、卫生间等处无渗漏;江滩内园林绿化各类植物姿态优美、长势良好。

为深入贯彻落实国家绿色施工和安全

文明施工精神,工程在施工过程中严格按照国家节能、节水、节电、节材以及环保的“四节一环保”要求进行建设,制定绿色施工管理制度,并在实施过程中严格贯彻执行。为了降尘,对覆土建筑土山进行修整,施工中随时播撒草籽控尘,此外还利用江水喷洒降尘。通过引进碎石设备对废旧材料进行处理,达到对废旧材料的重复利用。

该项目荣获国际C40城市奖“城市的未来”奖项、湖北省建设优质工程(楚天杯)、湖北省园林优质工程、全国AAA级安全文明标准化工地、第四批全国建筑业绿色施工示范工程、湖北省建筑业新技术应用示范工程、全国冶金行业优质工程、全国建设工程质量管理小组一等奖(团体)、BIM技术卓越工程项目奖二等奖。

中国一冶将紧跟时代脉搏,在“共抓大保护、不搞大开发”理念指引下,坚持生态优先,倒逼产业转型升级,在实践中探索、在探索中创新、在创新中蜕变,朝着新兴产业扬帆进发,奋力迈向高速度高质量发展新征程。

湖北路桥喜获中国交通运输协会科学技术奖



(通讯员 王佳宇)1月5日-6日,由中国交通运输协会主办的“中国交通运输协会科学技术奖评选表彰大会暨第六届中国路桥隧建设新技术交流大会”在北京召开,湖北省路桥集团有限公司申报的科研项目《重载大跨径钢桥环氧沥青桥面铺装养护成套技术研究》荣获2018年中国交通运输协会科学技术奖三等奖,公司党委委员、副总经理蔡明征代表领奖。

中国交通运输协会科学技术奖(奖励编号“0287”)是经国家科学技术奖励工作办公室批准设立,是国家科技奖

励的重要组成部分。该奖旨在表彰为中国交通运输领域科技进步作出突出贡献的单位和个人。本次表彰大会规格高,原交通运输部部长李盛

霖,原铁道部副部长、中国铁路总公司副总经理、中国交通运输协会会长胡亚东,中国工程院院士周丰峻,原交通运输部公路局局长李华,国家铁路局设备监管司原司长褚飞跃等作为颁奖嘉宾出席本次会议。

《重载大跨径钢桥环氧沥青桥面铺装养护成套技术研究》是我公司承担的湖北省交通运输厅科技项目课题,于2018年7月7日在武汉完成验收鉴定。该课题取得了多项创新成果,研究成果在湖北省阳逻长江大桥、鄂东长江公路大桥以及荆岳长江公路大桥实际工程中得到了成功应用,并取得了良好的经济效益。本

次大会鉴定专家一致认为该项目成果总体达到国内先进水平,其中高韧性冷拌树脂钢桥面铺装养护材料及施工技术达到国际先进水平。

本次奖项是湖北路桥首次获得的国家级科学技术奖,公司近年来以高新技术企业申报为契机,成立了“企业技术中心”和“旷新辉创新工作室”,并收获了一大批高质量科技创新成果,为公司带来了可观的经济效益和社会效益。下一步公司将继续发扬科技创新精神,大力发展战略创新能力和发展水平,全面提高公司市场竞争力和社会影响力,为百亿路桥事业领航助力!



中建三局二公司公司审计系统理论研究首获国家级、省级大奖

(通讯员 陈霞 杨展华)近日,公司审计部编写的两篇论文《浅议内部审计在海外工程项目风险管控中的作用》,《区块链技术在建筑施工企业内部审计中的应用探究》在众多作品中脱颖而出,分获国家级,省级二等奖。

中国内部审计协会于2018年组织开展了以“新时

代内部审计的创新与发展”为主题的群众性理论研讨活动。

经过协会评选,公司审计部陈霞主笔的《浅议内部审计在海外工程项目风险管控中的作用》荣获中国内部审计师协会二等奖。

据悉,中国内部审计协会,是由具有一定内部审计力量的企业事业单位、社会团体和

从事内部审计工作的人员自愿结成的全国性、行业性、非营利性社会组织。接受业务主管单位审计署和社团登记管理机关民政部的业务指导和监督管理。

在湖北省内部审计师协会的评选中,公司审计部杨展华主笔的《区块链技术在建筑施工企业内部审计中的应用

探究》获得湖北省内部审计协会论文二等奖。

据悉,湖北省内部审计师协会是由湖北省内从事内部审计的机构和内部审计师自愿结成的全省性、专业性、非营利性社会组织。由湖北省审计厅主管,接受湖北省民政厅监督管理,接受中国内部审计协会的业务指导。

中建三局三公司在浙首条高速公路建成通车

(通讯员 柯锐 曾志辉 周小权)1月16日上午,国家重点工程、全国首个交通PPP项目、浙江交通建设史上最大的公路工程——由中建三局三公司参建的台州沿海高速全线通车!

台州沿海高速是浙江省沿海高速公路的重要组成部分,全长147公里,向北接杭州湾跨海大桥直通上海,是融入长三角一体化的重要主轴,对加快台州沿海产业带开发和沿线经济社会发展具有重要意义。

由中建三局三公司负责建设的台州湾大桥及接线工程PPP1-1标段为台州湾大桥及连接线起点,总长7.4公里,其中主线长4.2公里,匝道长3.2公里,包括六敖互通、大沙湾隧道、大沙湾中桥、六横分离立交、健跳收费站等。

全国首个交通PPP项目 我们争先前行

2015年12月30日,项目进场;3月15日,率先完成“两场一站一驻地”,获指挥部发文表彰奖励;4月8日正式开工,在中建集团七个合同段中以最短时间完成履约人员配置、办公区域建设、沿线征拆及工具机械全部进场;4月14日完成首根灌注桩浇筑;5月12日大沙湾隧道暗洞开挖首爆成功;8月24日隧道单洞进尺突破100米;11月6日项目桥梁上部结构开始施工。

2017年3月21日隧道四洞齐头并进;6月7日首座桥梁板架设完成;6月13日开启架桥机T梁安装序幕;9月25日大沙湾隧道左洞贯通,11月18日右洞贯通。

2018年6月27日,全线桥梁顺利贯通;8月9日,主线桥梁桥面系全部完成;9月23日,路基填筑路段泡沫混凝土全部浇筑完成;12月17日,顺利通过外观及实体交工检。

2019年1月16日,台州湾大桥及接线工程PPP-1标段在上千余名建设者的辛勤付出下,历经一千多个日夜,迎来全线顺利通车!



40余项荣誉 我们品质前行

项目工期节点全面达标,得到业主和中建集团连连好评。三年时间内,各类荣誉超40项,业主表扬信接连不断。

2016年第三季度劳动立功竞赛中,项目团队不辱使命,摘得桂冠,同年10月,以冠军名义承办总指挥部“冲刺四季度产值超十亿”立功竞赛誓师大会。

2016年8月25日,项目作为浙江省唯一一家获选基础设施工程项目,成为十大“两美”浙江立功竞赛重点工程之一,迎接浙江省总工会副主席张卫华率百人观摩团考察。

2017年7月、8月、9月节点考核和质量管理分别在20个标段中排名第3、第1和第2。下半年执法大检查中受到省质监局领导及检查组的一致赞扬,中建总部发来表扬信。

三年内,项目不仅以高品质管理赢得履约,更以高品质培养孵化人才,为公司输送基建人才上百人,项目青年荣获局基础设施模拟项目班子答辩大赛一等奖。

35项新技术应用 我们智慧前行

创新攻克难关。面对隧道不良地质、

爆破施工、软弱地基等重难点,项目组建技术攻关小组,结合项目特点积极创新,先后应用高强钢筋直螺纹连接、预制构件工厂化生产加工、隧道安全监测等31项新技术,以及隧道二衬养护系统、隧道超前地质预报和监控量测等4项创新技术。

成果荣获公司优秀工法2项、公司合理化建议“金果子”二等奖、优秀施工方案1项、技术创效3项,在《工程技术》杂志发表多篇论文,《公路工程隧道二衬养护系统的研究》获湖北省2018年度工程建设QC成果二等奖,项目创成公司“陈健创新工作室”,成为局科技示范工程。

创效推动共赢。项目提出提前五米进洞的变更,解决了征地困难。项目主线软基段施工难度大、水泥搅拌桩处理后无法满足地基承载力要求,项目提出将水泥搅拌桩变更管桩,既解决了难题,又节约了施工成本。此外,主线路基优化设计、大沙湾隧道增设车行横洞,泡沫混凝土施工等,实现项目创新创效。

逢山开路、遇水架桥,三年间,建设者们从无到有,以能吃苦、能战斗的责任和担当,在台州沿海的山区留下了一串串青色足迹,为台州建设了经济腾飞的“高速路”!

